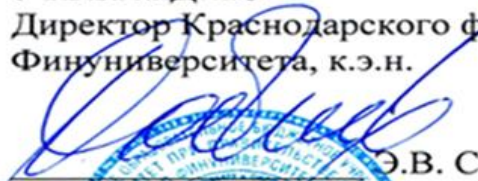


Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования

**«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
(Финансовый университет)**

Краснодарский филиал Финуниверситета

Кафедра «Философия, история и право»

УТВЕРЖДАЮ
Директор Краснодарского филиала
Финуниверситета, к.э.н.

Э.В. Соболев
« 18 » февраля 2025 г.


Составитель: А.А. Чупрова

ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению подготовки
38.03.01 Экономика, ОП "Бизнес-анализ, налоги и аудит", профиль "Учёт,
анализ и аудит ", очная форма обучения

*Рекомендовано Ученым советом Краснодарского филиала Финуниверситета
(протокол № 24 от 18 февраля 2025 г.)*

*Одобрено кафедрой «Философия, история и право»
(протокол № 7 от «12» февраля 2025 г.)*

Краснодар 2025

УДК 341
ББК 67
П64

Рецензенты: кандидат юридических наук, доцент кафедры "Теории и истории государства и права» Кубанского государственного университета Лепешкина О.В.; кандидат юридических наук, доцент кафедры «Теории и истории государства и права» Епифанова Е.В.

Чупрова А.А.

Договорное право. Рабочая программа дисциплины предназначена для студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 Экономика, ОП "Бизнес-анализ, налоги и аудит", профиль "Учёт, анализ и аудит ", очная форма обучения. — Краснодар: Краснодарский филиал Финуниверситета, кафедра «Философия, история и право», 2025 г. — 96 с.

Дисциплина "Договорное право" является инвариантной дисциплиной, отражающей специфику филиала для подготовки бакалавров по направлению 38.03.01 "Экономика", профиль "Учёт, анализ и аудит ", очная форма обучения.

Рабочая программа дисциплины содержит перечень результатов освоения дисциплины, место дисциплины в структуре ОП, объем дисциплины в зачётных и академических часах, содержание дисциплины и форм текущего контроля успеваемости, перечень учебно-методического обеспечения, основной и дополнительной учебной литературы, программного обеспечения и информационных справочных систем, фонд оценочных средств, методические указания, описание материально-технической базы.

Учебное издание

Чупрова Альбина Алексеевна

ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

Рабочая программа дисциплины

Формат 60×90/16. Гарнитура TimesNewRoman

Усл. п.л. 3,1. Изд. № _____ от _____. Тираж 100 экз.
Заказ № _____

Отпечатано в Краснодарском филиале Финуниверситета

© Чупрова А.А., 2025

© Краснодарский филиал Финуниверситета, 2025

СОДЕРЖАНИЕ

1	Наименование дисциплины.....	4
2	Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине.	4
3	Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	8
4	Объем дисциплины в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся.....	9
5	Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий.....	10
5.1	Содержание дисциплины.....	10
5.2	Учебно-тематический план.....	13
5.3	Содержание семинаров, практических занятий.....	16
6	Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.....	32
6.1	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы.....	33
6.2	Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю.....	37
7	Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине.....	43
8	Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.....	64
9	Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.....	66
10	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	67
11	Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем.....	95
11.1	Комплект лицензионного программного обеспечения.....	
11.2	Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы.....	95
11.3	Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации.....	96
12	Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	96

1 Наименование дисциплины

Дисциплина Б1.В.01.08 «Договорное право»

2 Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине

Дисциплина Б1.В.01.08 «Договорное право» обеспечивает формирования следующих компетенций направления 38.03.01 «Экономика»:

Таблица 1 – Компетенции, формируемые в результате изучения дисциплины Б1.В.01.08 «Договорное право» направления подготовки 38.03.01 «Экономика»

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции
Универсальные компетенции (УК)			
УК-5	Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	1. Использует знания о правовых нормах действующего законодательства, регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности.	- <i>знать</i> - структуру и содержание гражданско-правовых норм о договорных обязательствах. - <i>уметь</i> - правильно толковать нормы гражданского права о договорных обязательствах; анализировать и правильно интерпретировать их содержание.
		2. Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ её реализации, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	- <i>знать</i> -основные положения обязательственного права, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, отдельных видов договоров. - <i>уметь</i> - анализировать события и юридические факты, лежащие в основе договоров, а также возникающие в связи с ними правовые отношения в данное сфере.
Универсальные (системные) компетенции (УК)			

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции
УК-2	Способность применять нормы государственного языка Российской Федерации в устной и письменной речи в процессе личной и профессиональной коммуникации	1.Использует информационно-коммуникационные ресурсы и технологии при поиске необходимой информации в процессе решения стандартных коммуникативных задач на государственном языке Российской Федерации	- <i>знать</i> информационно-коммуникационные ресурсы и технологии; - основы ведения деловых переговоров на Государственном языке Российской Федерации. -методы, способы и средства сбора, обработки информации; основные этапы процесса разработки и реализации решений в сфере заключения договоров на государственном языке Российской Федерации. - <i>уметь</i> проводить сбор информации, обработку и интерпретацию информации в профессиональной деятельности. Осуществлять поиск всей необходимой информации для решения проблем и принятия обоснованного решения.
		2.Ведет деловую переписку, учитывая особенности официально- делового стиля и речевого этикета.	- <i>знать</i> : - содержание процесса деловой переписки; функционально-стилистические особенности официально-делового стиля речи, систему речевого этикета в условиях межличностного и межнационального общения -действующее законодательство; юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений в форме сделок; различные виды и формы гражданско-правовых документов и обязательные требования, предъявляемые к ним; - <i>уметь</i> : - коммуницировать на основе принципов официально- делового стиля и речевого этикета и анализа информации; -анализировать и толковать гражданско-правовые нормы, содержащиеся в законодательных актах, с точки зрения иерархии их юридической силы; устанавливать

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции
			различия и противоречия в полученной информации.
		3. Ведет деловые переговоры на государственном языке Российской Федерации.	<i>-знать:</i> -различные виды и формы гражданско-правовых документов; обязательные требования, предъявляемые к структуре, форме и условиям договоров; общие требований к технологии подготовки юридических документов; модели делового (профессионального) общения; содержание процесса деловых переговоров на государственном языке Российской Федерации; <i>-уметь</i> использовать полученные знания, демонстрировать адекватное речевое поведение, учитывая эффективные стратегии и тактики ведения деловых переговоров. Оперировать юридическими понятиями и категориями договорного права; анализировать и толковать гражданско-правовые нормы о договорных правоотношениях на основе их описания.
		4. Использует лексико - грамматические и стилистические ресурсы на государственном языке Российской Федерации в зависимости от решаемой коммуникативной, в том числе профессиональной, задачи.	<i>-знать</i> лексико-грамматические и стилистические ресурсы русского литературного языка, профессиональных подстилей; сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов договорных правоотношений; понятие элементов в сфере договорных правоотношений. <i>-уметь</i> отличать факты от мнений, интерпретаций, оценок в рассуждениях других участников; анализировать и создавать устные и письменные тексты. - составлять отдельные виды договоров и иных гражданско-правовых документов,

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции
			необходимых в профессиональной деятельности.
<i>Универсальные компетенции (УК)</i>			

УК-14	Способность формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупции и формированию нетерпимого отношения к ним поведению, попыткам фальсификации истории и противодействовать им в профессиональной деятельности	1. Демонстрирует знание последствий коррупционных действий, экстремизма, терроризма, способов профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ним	- <i>знать</i> значение основных правовых категорий, сущность коррупционного поведения, формы его проявления в различных сферах общественной жизни; российское законодательство, а также антикоррупционные стандарты поведения; - <i>уметь</i> проводить сбор информации для профилактики коррупции, обработку и интерпретацию информации в профессиональной деятельности, правильно анализировать, толковать и применять нормы права в различных сферах социальной деятельности, а также в сфере противодействия коррупции
		2. Демонстрирует знание российских духовно-нравственных ценностей, исторического опыта своей страны.	- <i>знать</i> что такое духовно-нравственные ценности, убеждения, потребности и стратегии, ценностные принципы своей страны - <i>уметь</i> находить и использовать необходимую для саморазвития и взаимодействия с другими людьми информацию; демонстрировать знание духовно-нравственных ценностей, исторического опыта своей страны
		3. Дает оценку событиям и ситуациям, являющимся, оказывающим влияние на политику и общество с учетом исторического опыта своей страны и человечества в целом.	- <i>знать</i> политическое и общественное устройство общества с учетом исторического контекста и их влияние на политику и общество в конкретный период - <i>уметь</i> давать правовую оценку событиям и ситуациям, оказывающим влияние на политику и общество

3 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина Б1.В.01.08 «Договорное право» входит в блок дисциплин по выбору образовательной программы ОС ВО Финуниверситета, углубляющих освоение профиля по направлению подготовки 38.03.01. «Экономика», профиль "Учёт, анализ и аудит " (очная форма обучения).

Дисциплина Б1.В.01.08 «Договорное право» базируется на знаниях, полученных при изучении студентами таких дисциплин как «Основы права», «Международное экономическое право».

Таблица 2.1 - Междисциплинарные связи тем дисциплины Б1.В.01.08 «Договорное право» с обеспечиваемыми дисциплинами для направления подготовки 38.03.01. «Экономика» для профиля " Учёт, анализ и аудит ", очная форма обучения.

№ п/п	Наименование обеспечиваемых (последующих) дисциплин	Номера разделов (тем) данной дисциплины, необходимых для изучения обеспечиваемых (последующих) дисциплин								
		1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Б1.О.03.10 «Деньги, кредит, банки»		*					*	*	
2.	Б1.В.01.05 «Налогообложение физических лиц и предпринимательства»		*							
3.	Б1.О.01.08 «Основы права »	*			*			*		

Таблица 2.2 - Междисциплинарные связи тем дисциплины Б1.В.02.09 «Договорное право» с обеспечиваемыми (последующими) дисциплинами для направления подготовки 38.03.01. «Экономика», профиля ""Учёт, анализ и аудит ", очная форма обучения.

№ п/п	Наименование обеспечиваемых (последующих) дисциплин	Номера разделов (тем) данной дисциплины, необходимых для изучения обеспечиваемых (последующих) дисциплин							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Б1.В.03.ДВ.03.01 «Судебно-бухгалтерская экспертиза»	*			*	*	*		

4. Объем дисциплины в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

Для направления подготовки 38.03.01 «Экономика», профиль "Учёт, анализ и аудит ", очная форма обучения (7 семестр) общая трудоёмкость дисциплины Б1.В.01.08 «Договорное право» составляет 4 зач. ед., 144 часов (таблица 3).

Таблица 3 – Трудоемкость дисциплины Б1.В.01.08 «Договорное право»

Вид учебной работы	Направление подготовки 38.03.01 «Экономика»	
	Очная форма обучения 4курс	
	всего (в з.е и часах)	Сем 7
Общая трудоёмкость дисциплины	4/144	4/144
<i>Контактная работа - Аудиторные занятия</i>	50	50
<i>Лекции</i>	16	16
Семинары, практические занятия	34	34
<i>Самостоятельная работа</i>	94	94
Вид текущего контроля	-	-
Вид промежуточной аттестации	зачет	зачет

5 Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1 Содержание дисциплины

Тема 1. Общие положения о договоре.

Понятие гражданско-правового договора и его правовое и экономическое значение. Принцип свободы договора. Условия действительности договора.

Виды договоров и их классификация. Содержание договора. Виды существенных условий договора. Примерные условия договора. Форма договора. Порядок заключения договора, основные стадии его заключения. Основания для заключения договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия.

Тема 2. Договоры по передаче имущества в собственность.

Понятие и значение договора купли-продажи, его виды. Предмет договора, права и обязанности сторон в договоре купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Договор мены: содержание и специфические условия договора мены. Понятие и правовая природа договора дарения. Содержание и форма договора дарения. Пожертвование. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением. Стороны и содержание договора ренты. Разновидности договора ренты.

Тема 3. Договоры по передаче имущества в пользование.

Понятие и признаки договора аренды. Предмет договора аренды. Срок договора. Субъекты договора аренды. Форма договора. Содержание договора аренды. Обязанности сторон и ответственность по договору аренды.

Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества. Право арендатора на возобновление договора. Отдельные виды договора аренды и их особенности. Виды договора аренды.

Понятие договора найма жилого помещения, его разновидности. Содержание договора. Изменение и расторжение договора найма жилого помещения. Понятие и существенные условия договора ссуды. Субъекты договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды), его содержание. одностороннее прекращение договора ссуды.

Тема 4. Договоры по выполнению работ.

Понятие и содержание договора подряда. Исполнение договора подряда. Ответственность сторон по договору подряда. Система генерального подряда. Изменение и расторжение договора подряда. Виды договора подряда и их особенности. Понятие и особенности договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Соотношение договоров на выполнение НИР и ОКР. Государственный контракт на выполнение НИР и ОКР для государственных нужд.

Тема 5. Договоры по оказанию фактических и юридических услуг.

Понятие договора, предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг. Система транспортных договоров.

Предмет, содержание и исполнение договора транспортной экспедиции. Понятие договора хранения, его существенные условия. Содержание договора хранения. Особенности отдельных видов хранения. Содержание и исполнение договора поручения. Понятие и виды договора комиссии. Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Особенности договора доверительного управления имуществом, его объекты, форма договора и существенные условия.

Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг.

Договор страхования, его существенные условия. Виды обязательств по имущественному и личному страхованию. Договор займа. Кредитный договор, его понятие и соотношение с договором займа. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Договор банковского счета. Договор банковского вклада. Соотношение договоров банковского счета и банковского вклада. Отдельные виды договоров банковского счета.

Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности.

Простое товарищество. Понятие договора простого товарищества, его существенные условия. Содержание договора простого товарищества. Участники договора. Правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищества. Ответственность товарищей по общим обязательствам.

Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества и совместной деятельности.

Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные договоры.

Понятие и виды биржевых сделок. Особенности их заключения и исполнения. Участники биржевой торговли.

Непоименованный договор. Условия заключения. Особенности правового регулирования.

5.2 Учебно-тематический план

Темы дисциплины и виды занятий для направления подготовки 38.03.01 «Экономика» представлены в таблицу 4.

Таблица 4 - Распределение бюджета времени при изучении дисциплины Б1.В.01.08 «Договорное право» для направления подготовки 38.03.01

«Экономика», профиля "Бизнес-анализ, учет и налоги", очно-заочная форма обучения

Номер	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость в часах						Формы текущего контроля успеваемости
		Всего	Аудиторная работа				Самостоя- тельная работа	
			общая, в т.ч.	лекции	семинары , практические занятия	занятия в интеракт ивных формах		
1	Тема 1. Общие положения о договоре.	18,5	3,5	1,5	2	1	15	Обзор учебных и научных исследова ний норматив но- правовых актов по теме, опрос, дискуссия
2	Тема 2. Договоры по передаче имущества в собственность.	18,5	3,5	1,5	2	1	15	Опрос, дискуссия решений ситуацио нных задач.
3	Тема 3. Договоры по передаче имущества в пользование.	18,5	3,5	1,5	2	1	15	Опрос, доклады, обсужден ие докладов студентов , решение тестовых заданий
4	Тема 4. Договоры по выполнению работ.	18,5	3,5	1,5	2	1	15	Опрос, дискуссия , решение ситуацио нных задач, деловая игра.
5	Тема 5. Договоры по	18,5	3,5	1,5	2	1	15	Опрос, доклады,

Номер	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость в часах						Формы текущего контроля успеваемости
		Всего	Аудиторная работа				Самостоя- тельная работа	
			общая, в т.ч.	лекции	семинары , практические занятия	занятия в интеракт ивных формах		
	оказанию фактических и юридических услуг.							дискуссия
6	Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг.	18,5	3,5	1,5	2	1	15	Опрос, дискуссия , решение тестовых заданий
7	Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности.	18,5	3,5	1,5	2	1	15	Опрос, дискуссия , решение кейсов
8	Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные договоры.	14,5	3,5	1,5	2	1	11	Опрос, дискуссия , решение кейсов
	В целом по дисциплине	144	28	12	16	8	116	Написание эссе
	Итого в %					50		

5.3 Содержание семинаров, практических занятий

Цель практических занятий по дисциплине Б1.В.01.08 «Договорное право» – закрепление теоретических знаний, освоение основ международного права, методов применения знаний в профессиональной деятельности, контроль выполнения заданий для самостоятельной работы. Занятия проводятся в активной и интерактивной формах с привлечением всех студентов к обсуждаемым вопросам, выбору оптимальных способов решения практических задач, что способствует профессиональному развитию личности будущего бакалавра. Содержание практических занятий представлено в таблице 5.

Таблица 5 – Содержание семинаров, практических занятий по дисциплине
Б1.В.01.08 «Договорное право» для направления подготовки 38.03.01
«Экономика»

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
<i>Тема 1.</i> Общие положения о договоре.	1. Понятие гражданско-правового договора и его правовое и экономическое значение. 2. Принцип свободы договора. 3. Условия действительности договора. 4. Виды договоров и их классификация. 5. Содержание договора. 6. Виды существенных условий договора. 7. Порядок заключения договора, основные стадии его заключения. 8. Основания для заключения договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. 9. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия. Рекомендуемые источники: Раздел 8 –1,2,5,8,9-11 Раздел 9 –1, 2, 3, 4, 6,7,8-23	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады
<i>Тема 2.</i> Договоры по передаче имущества в собственность.	1. Форма и момент заключения договора купли- продажи. 2. Содержание договора купли-продажи товаров. 3. Обязанность продавца передать товар: в надлежащий срок; надлежащего качества; в надлежащем ассортименте; в надлежащем количестве; в надлежащей комплектности; в надлежащей таре и упаковке; свободным от прав третьих лиц. 4. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Момент перехода права собственности, риска случайной гибели или повреждения товара. 5. Проверка качества и количества товара. Гарантия качества и срок годности товара. 6. Права покупателя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения продавцом обязанности передать товар. 7. Основные отличия договора мены от договора купли-продажи 8. Могут ли служить объектом договора мены имущественные права? 9. Каковы формы и виды договора дарения? 10. Чем характеризуется институт отмены дарения? Чем он отличается от института отказа от исполнения	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
	договора дарения? 11. Особенности института пожертвования. 12. Что понимается под рентой? Какие лица могут выступать в качестве сторон рентного обязательства? Какие объекты могут передаваться плательщику ренты при заключении договора ренты? 13. В чем различие между постоянной рентой, пожизненной рентой и договором пожизненного содержания с иждивением? Какой из видов рентного обязательства является алеаторным? Рекомендуемые источники: Раздел 8 – 1-11 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 7,8-23	
<i>Тема 3.</i> Договоры по передаче имущества в пользование.	1. Каковы экономические предпосылки возникновения обязательств по передаче имущества в пользование? 2. В чем состоят особенности договора аренды? 3. Предмет договора аренды и иные условия данного договора. 4. Особенности содержания договора аренды и в чем проявляется специфика осуществления арендатором своих прав по пользованию арендованным имуществом? 5. Способы и основания прекращения договора аренды. 6. Специальные правила, регулирующие аренду отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий и сооружений, предприятий, земельных участков и других обособленных природных объектов. 7. Финансовая аренда (лизинг) как особая разновидность аренды. 8. Существенные условия договора безвозмездного пользования. Условия возврата имущества. 9. Особенности заключения, изменения и расторжения договора ссуды. 10. Договор коммерческого найма жилых помещений и его отличие от договора социального найма. 11. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. Рекомендуемые источники: Раздел 8 – 1-11 Раздел 9 -1-23	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады, эссе
<i>Тема 4.</i> Договоры по выполнению работ.	1. Понятие и содержание договора подряда. Стороны договора подряда. 2. Отличия договоров подрядного типа от договоров о передаче имущества в собственность, в пользование, договоров о возмездном оказании услуг, а также трудового договора. 3. Определение условий договора подряда. Условия,	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
	при которых он считается незаключенным. 4. Права и обязанности сторон, вытекающие из договора подряда. 5. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, принятых на себя сторонами по договору подряда. 6. Сущность договора подряда, особенности его отдельных разновидностей. 7. Предмет и другие существенные условия договора НИР (ОКР). 8. Каким образом распределяются права на результаты НИР и ОКР между заказчиком и исполнителем? Что понимается под использованием результата «для собственных нужд» исполнителя? Рекомендуемые источники: Раздел 8 – 1, 2, 4, 8,9-11 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 5,7,8-23	судебной практики, доклады, эссе
Тема 5. Договоры по оказанию фактических и юридических услуг.	1. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг. 2. Стороны договора возмездного оказания услуг. 3. Отличие договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность или иное вещное право, в пользование, от договоров подряда, а также от трудового договора. 4. Система транспортных договоров. 5. Договор транспортной экспедиции. 6. Посреднические договоры. 7. Особенности заключения и исполнения договора доверительного управления имуществом. 8. Договор хранения и его разновидности. Рекомендуемые источники: Раздел 8 – 1-11 Раздел 9 -1-23	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады
Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг.	1. Многозначность термина «кредит». Правовые средства, применяемые для оформления кредитных отношений и особенности их регламентации. 2. Общие и отличительные черты договора займа и кредитного договора. Классификационные различия этих договорных форм по предмету, содержанию, форме и последствиям ее несоблюдения, возмездности. 3. Основания возникновения заемных и кредитных обязательств. 4. Сущность назначения коммерческого и товарного кредита. судебной 5. Специфика целевого займа (кредита), вексельного кредита, и кредитования за счет бюджетных средств. 6. Договор финансирования под уступку денежного требования. Критерии разграничения данного	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
	договора с договорами уступки денежного требования, займа и кредита под залог права, купли-продажи имущественных прав. 7. Условия осуществления факторинговой деятельности. 8. Особенности правового режима обязательств, удостоверенных ценными бумагами. 9. Условия возникновения, исполнения, изменения и прекращения заемных и кредитных обязательств, имеющих своим предметом иностранную валюту. 10. Обязательства из договора страхования. 11. Банковский вклад и банковский счет. Рекомендуемые источники: Раздел 8 – 1-11 Раздел 9 -1-23	
<i>Тема 7.</i> Обязательства из договора о совместной деятельности.	1. Понятие договора простого товарищества. Его особенности по сравнению с другими гражданско-правовыми договорами. 2. Условия, необходимые для заключения договора простого товарищества. Права и обязанности участников договора простого товарищества. 3. Вклады участников в простое товарищество. Правовой режим имущества участников договора простого товарищества. 4. Виды договоров простого товарищества. 5. Правовая природа учредительного договора. Рекомендуемые источники: Раздел 8 – 1-11 Раздел 9 -1-23	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады
<i>Тема 8.</i> Биржевые сделки. Непоименованные договоры.	1. Понятие и виды биржевых сделок. 2. Особенности заключения и исполнения биржевых сделок. 3. Участники биржевой торговли. 4. Непоименованный договор. 5. Условия заключения. 6. Особенности правового регулирования. 7. Соотношение непоименованного и смешанного договора. Рекомендуемые источники: Раздел 8 – 1-11 Раздел 9 -1-23	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады, эссе

Тема 1. Общие положения о договоре.

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с понятием гражданско-правового договора и его правового и экономического значения.

Содержание занятия:

1. Теоретический модуль.

Формирование у студентов знаний о характеристике общей части и особенной части договорного права. Анализ особенностей применения общих принципов договорного права для регулирования договорных экономических отношений. Рассмотрение специальных принципов договорного права. Сопоставление универсальных и специальных источников договорного права. Влияние случайных условий договора на существенные. Специфические условия договора.

2. Опрос.

1. Понятие гражданско-правового договора и его правовое и экономическое значение.

2. Принцип свободы договора.

3. Условия действительности договора.

4. Виды договоров и их классификация.

5. Содержание договора.

6. Виды существенных условий договора.

7. Порядок заключения договора, основные стадии его заключения.

8. Основания для заключения договора в обязательном порядке.

Заключение договора на торгах.

9. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия.

3. Дискуссия по актуальным вопросам на тему: «Значение регуляции с помощью норм договорного права».

4. Разноуровневые задачи и задания:

Заполните таблицу, определив в ней существенные, обычные и специфические (случайные) условия для различных видов договоров.

Вид договоров	Условия		
	существенные	обычные	специфические
Договор розничной купли-продажи			
Договор поставки			
Договор энергоснабжения			
Контракция			

Рента			
Аренда предприятия			
Прокат			
Аренда здания (сооружения)			
Лизинг			
Договор строительного подряда			
Договор бытового подряда			
Договор страхования			
Договор хранения			
Договор перевозки			
Договор займа			
Договор банковского вклада			
Договор коммерческой концессии			
Договор кредита			

6. Доклады и презентации

Тема 2. Договоры по передаче имущества в собственность.

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с понятием собственности и обсуждение характеристики договоров по передаче имущества в собственность. Занятие предполагает решение и обсуждение задач по теме с анализом надлежащей правовой базы. Составление проектов договоров по теме.

Содержание занятия:

1. Теоретический модуль.

Понятие и значение договора купли-продажи и его виды. Договор поставки. Государственный контракт, порядок его заключения. Договор энергоснабжения. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции. Договор мены. Договор дарения. Пожертвования. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением. Разновидности договора ренты.

2. Решение разноуровневых заданий и задач:

1. Составьте перечень нормативных актов, регулирующих розничную куплю-продажу.

2. Определите, в какой момент договор можно считать заключенным при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок; по образцам (ст. 497 ГК); с использованием автоматов (ст. 498 ГК); с условием его доставки покупателю

(ст. 499 ГК).

Договор поставки

1. Составьте проект договора поставки партии женской модельной обуви обувной фабрикой «Дюймовочка» оптовому магазину.

2. Составьте проект протокола разногласий, возникших в процессе заключения договора поставки партии женской модельной обуви между обувной фабрикой «Дюймовочка» и оптовым магазином, руководствуясь ст. 507 ГК.

3. Руководствуясь ст. 524 ГК, сформулируйте основные правила исчисления убытков при расторжении договора поставки.

Договор поставки для государственных нужд

Изучив ст. 533 ГК и сравнив ее содержание со статьями ГК, посвященными договору поставки, выявите особенности возмещения убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта, заключаемого при поставке товаров для государственных нужд.

Договор мены

1. Составьте проект договора мены квартир: двухкомнатной, принадлежащей Косолапову, расположенной в Москве по адресу: ул. Большая Черкизовская, д. 34, корп. 3, кв. 18, и трехкомнатной, принадлежащей Оникову, находящейся в Москве по адресу: Аптекарский пер., д. 15, кв. 34.

2. Определите, кто будет нести расходы по договору мены, указанному в задании 1, и правомерно ли будет требование Оникова о доплате, если площадь квартиры Косолапова больше площади квартиры Оникова, несмотря на то, что в ней только две комнаты.

3. Определите, в какой момент право собственности на квартиру Косолапова перейдет Оникову, и наоборот:

- 1) при вселении на площадь по новому адресу;
- 2) подписании договора о мене;
- 3) получении доплаты заинтересованной стороной;
- 4) государственной регистрации договора мены.

Договор дарения

Составьте проект договора дарения заводом «Микроавтобус» Государственному техническому университету дорожного транспорта автобуса для перевозки студентов и преподавателей университета по необходимости.

Договор пожизненного содержания с иждивением

Составьте договор пожизненного содержания с иждивением Пряниковой Лидии, 80 лет, Яковлевым Игорем, 43 лет, при условии, что Пряникова Лидия передает Яковлеву Игорю в собственность две комнаты в пятикомнатной квартире, в которой они совместно проживают. При этом Яковлев Игорь обязуется нести расходы по оплате комнат, в которых проживает Пряникова Лидия, оказывать материальную помощь в покупке одежды, продуктов питания, лекарств, оплачивать медицинские услуги и осуществлять уход в случае ее болезни.

3. Опрос.

1. Форма и момент заключения договора купли-продажи.
2. Содержание договора купли-продажи товаров.
3. Обязанность продавца передать товар: в надлежащий срок; надлежащего качества; в надлежащем ассортименте; в надлежащем количестве; в надлежащей комплектности; в надлежащей таре и упаковке; свободным от прав третьих лиц.
4. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Момент перехода права собственности, риска случайной гибели или повреждения товара.
5. Проверка качества и количества товара. Гарантия качества и срок годности товара.

6. Права покупателя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения продавцом обязанности передать товар.

7. Основные отличия договора мены от договора купли-продажи

8. Могут ли служить объектом договора мены имущественные права?

9. Каковы формы и виды договора дарения?

10. Чем характеризуется институт отмены дарения? Чем он отличается от института отказа от исполнения договора дарения?

11. Особенности института пожертвования.

12. Что понимается под рентой? Какие лица могут выступать в качестве сторон рентного обязательства? Какие объекты могут передаваться плательщику ренты при заключении договора ренты?

4. Тестирование

Тема 3. Договоры по передаче имущества в пользование.

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с характеристикой договоров по передачи имущества в пользование. Занятие предполагает решение и обсуждение задач по теме с анализом надлежащей правовой базы. Составление проектов договоров по теме.

Содержание занятия:

1. Теоретический модуль.

Договор аренды и его основные элементы. Бытовой прокат. Договор аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа. Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

2. Решение разноуровневых заданий и задач:

Договор аренды

1. Составьте проект договора аренды трактора Сизовым у предпринимателя Медведева при условии, что данный трактор находится в залоге в коммерческом банке «Народный доход» и арендатор желает, чтобы в случае его смерти до истечения срока аренды правом на нее стал обладать его сын, Медведев Олег, а в случае внесения арендатором выкупной цены трактор перешел в его собственность.

2. Руководствуясь ст. 620 ГК, перечислите условия, при которых арендатор может досрочно расторгнуть договор.

3. Руководствуясь ст. 614 ГК, определите, возможно ли заменить денежную форму оплаты за аренду трактора перевозкой Сизовым картофеля, выращенного Медведевым, на городской рынок для его продажи с учетом того, что вывоз будет многократным.

Договор проката

1. Составьте проект договора между ателье проката бытовых приборов и Гриневым, взявшим напрокат холодильник «Ока-6М» на срок 3 мес.

2. Сравните содержание ст. 626 и 606 ГК с целью определения отличительных признаков проката от аренды.

Договор аренды транспортных средств

1. Составьте проект договора аренды на летний сезон санаторием у морского пароходства прогулочного катера с экипажем с целью осуществления морских прогулок отдыхающими. При этом следует предусмотреть обязанности по управлению и технической эксплуатации катера, его содержанию, оплате расходов и страхованию, а также возможность сдачи катера в субаренду.

2. Составьте проект договора аренды легкового автомобиля марки «Волга» заводом «Каучук» у таксомоторного парка № 10 для обслуживания администрации завода (осуществления поездок в служебных целях). Автомобиль арендуется без водителя, срок аренды – 3 мес.

Договор аренды предприятия

1. Составьте проект договора аренды типографии, принадлежащей предпринимателю Церковникову, предпринимателем Соболевым, предусмотрев в нем условия пользования земельным участком, зданием, оборудованием, запасами бумаги и типографской краски и обязанности арендатора Соболева по содержанию типографии и оплате расходов на ее эксплуатацию, а также право на возмещение улучшений, произведенных арендатором.

2. Составьте проект передаточного акта типографии предпринимателем Церковниковым предпринимателю Соболеву согласно заданию 1.

3. Составьте проект уведомления кредиторов типографии предпринимателя Церковникова о ее передаче в аренду предпринимателю Соболеву согласно заданию 1.

Договор лизинга

1. Сравните содержание ст. 665 ГК, дающей понятие договора лизинга, со ст. 606, определяющей договор аренды, чтобы выявить признаки, отличающие лизинг от аренды.

2. Составьте проект договора лизинга, предусмотрев в нем возможность и условия выкупа арендатором предмета лизинга, а также ответственность сторон за случайную порчу арендованного имущества и ответственность продавца за проданный им предмет лизинга перед арендатором за ненадлежащее качество проданной вещи. Обстоятельства дела: Липунов купил кирпичный гараж у Медунова по просьбе Зиновьева и сдал последнему в аренду на 2 года.

3. *Опрос.*

4. *Тестирование*

Тема 4. Договоры по выполнению работ.

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с характеристикой договоров по выполнению работ.

Занятие предполагает решение и обсуждение задач по теме с анализом надлежащей правовой базы, составление проектов договоров по теме.

Содержание занятия:

1. Теоретический модуль.

Понятие, элементы и содержание договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Договор бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Понятие и содержание договора строительного подряда. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей.

Заключение и оформление договора строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Основания и порядок заключения государственного контракта.

2. Решение и разбор практических ситуаций.

Договор бытового подряда

1. Составьте договор на пошив верхней одежды для населения между ателье «Пчелка», принадлежащим Хайзникову М.И., и Ивановым М.В. В договоре следует предусмотреть возможность выполнения заказа как из материала заказчика, так и из материала ателье, оплату заказа только после его выполнения, последствия несоблюдения срока исполнения, несвоевременного выкупа, обнаружения недостатков в выполненном заказе, гарантии прав заказчика.

2. Выделите из закона РФ «О защите прав потребителей» нормы, охраняющие права заказчиков ателье.

Договор строительного подряда

Составьте проект договора строительного подряда на строительство здания кинотеатра в Туле согласно проекту, разработанному проектным институтом. Заказчик – местный орган самоуправления, подрядчик – строительная фирма «Домострой». Договор заключен 3 января 2005 г., срок

окончания работ – 30 июня 2007 г. Цену, местонахождение строительства, реквизиты сторон договора укажите по своему усмотрению

3. Коллективное обсуждение и выработка путей решения поставленной задачи.

4. Опрос.

1. Каковы экономические предпосылки возникновения обязательств по передаче имущества в пользование?
2. В чем состоят особенности договора аренды?
3. Предмет договора аренды и иные условия данного договора.
4. Особенности содержания договора аренды и в чем проявляется специфика осуществления арендатором своих прав по пользованию арендованным имуществом?
5. Способы и основания прекращения договора аренды.
6. Специальные правила, регулирующие аренду отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий и сооружений, предприятий, земельных участков и других обособленных природных объектов.
7. Финансовая аренда (лизинг) как особая разновидность аренды.
8. Существенные условия договора безвозмездного пользования. Условия возврата имущества.
9. Особенности заключения, изменения и расторжения договора ссуды.
10. Договор коммерческого найма жилых помещений и его отличие от договора социального найма.
11. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

5. Тестирование

Тема 5. Договоры по оказанию фактических и юридических услуг

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с понятием фактических и юридических услуг и

обсуждение характеристики договоров по оказанию фактических и юридических услуг. Занятие предполагает решение и обсуждение задач по теме с анализом надлежащей правовой базы. Составление проектов договоров по теме.

Содержание занятия:

1. Теоретический модуль.

Защита прав участников договорных отношений. Право на защиту. Способы защиты. Защита кредитора в договорном обязательстве. Защита слабой стороны в договоре. Проблемы недействительности договора. Защита прав участников имущественного оборота в публично-правовых отношениях. Разрешение договорных споров в судебном и арбитражном порядке. Иные способы разрешения договорных споров.

2. Решение и разбор практических ситуаций. Коллективное обсуждение и выработка путей решения поставленной задачи.

Договор хранения

Составьте проект договора между ОАО «Банк „Уверенность“» и Петровым С.А. о предоставлении для хранения Петрову С.А. банковской ячейки сроком на 2 года с оплатой 2 000 руб. в мес.

Договор перевозки

1. Составьте проект договора между транспортной организацией ООО «Трейд» и индивидуальным предпринимателем Волковым Н.К. о перевозке бытовой техники (30 холодильников «Вектр50») из Саранска в Рязань с условием о праве получения груза Сергеевым С.Л.

2. Руководствуясь положениями ГК, определите максимальный размер ответственности по договору, составленному в задании 1.

Договор займа

1. Составьте проект договора займа между Крючковым К.М. и Сурковой Е.С. на сумму 25 тыс. руб. на срок 5 мес.

2. Определите, какой вид договорной ответственности будет применяться по договору, указанному в задании 1.

Договор безвозмездного пользования

1. Составьте проект договора о передаче Филатовой П., 80 лет, проживающей по адресу: г. Москва, ул. Черемушкинская, д. 28, кв. 40, пианино во временное пользование соседке по квартире Снегиревой для обучения игре ее десятилетней дочери, предусмотрев в нем ответственность за риск случайной гибели или случайного повреждения пианино, а также возможность досрочного расторжения договора, указав основания для такого расторжения.

2. Определите, обязана ли была Филатова П. предупредить Снегиреву о праве своей дочери на это пианино, поскольку оно было куплено на общие деньги и является общей собственностью.

3. Опрос.

1. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг.

2. Стороны договора возмездного оказания услуг.

3. Отличие договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность или иное вещное право, в пользование, от договоров подрядного типа, а также от трудового договора.

4. Система транспортных договоров.

5. Договор транспортной экспедиции.

6. Посреднические договоры.

7. Особенности заключения и исполнения договора доверительного управления имуществом.

8. Договор хранения и его разновидности.

4. Тестирование

Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с понятием финансовых услуг и обсуждение

характеристики договоров по оказанию финансовых услуг. Занятие предполагает решение и обсуждение задач по теме с анализом надлежащей правовой базы. Составление проектов договоров по теме.

Содержание занятия:

1. Теоретический модуль.

Понятие и признаки услуги как объекта гражданских правоотношений. Отличие услуги от работы. Виды услуг в российском гражданском законодательстве. Юридическая природа договоров по оказанию услуг. Договоры по оказанию туристических, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, юридических услуг, услуг по обучению, связи, другие виды и особенности их правового регулирования. Виды гражданско-правовой ответственности. Формы договорной ответственности: убытки, взыскание (уплата) неустойки, проценты по денежному обязательству. Основания и условия договорной ответственности. Нарушение договора как основание ответственности. Причинная связь. Вина. Обстоятельства, влияющие на ответственность должника.

2. Опрос.

1 Многозначность термина «кредит». Правовые средства, применяемые для оформления кредитных отношений и особенности их регламентации.

2. Общие и отличительные черты договора займа и кредитного договора. Классификационные различия этих договорных форм по предмету, содержанию, форме и последствиям ее несоблюдения, возмездности.

3. Основания возникновения заемных и кредитных обязательств.

4. Сущность назначения коммерческого и товарного кредита. судебной

5. Специфика целевого займа (кредита), вексельного кредита, и кредитования за счет бюджетных средств.

6. Договор финансирования под уступку денежного требования. Критерии разграничения данного договора с договорами уступки денежного

требования, займа и кредита под залог права, купли-продажи имущественных прав.

7. Условия осуществления факторинговой деятельности.

8. Особенности правового режима обязательств, удостоверенных ценными бумагами.

9. Условия возникновения, исполнения, изменения и прекращения заемных и кредитных обязательств, имеющих своим предметом иностранную валюту.

10. Обязательства из договора страхования.

11. Банковский вклад и банковский счет.

Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности.

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с понятием совместной деятельности и обсуждение характеристики обязательств, вытекающих из договора о совместной деятельности. Занятие предполагает решение и обсуждение задач по теме с анализом надлежащей правовой базы. Составление проектов договоров по теме.

Содержание занятия:

1. Теоретический модуль.

Защита прав участников договорных отношений совместной деятельности. Право на защиту. Способы защиты. Защита кредитора в договорном обязательстве совместной деятельности. Защита слабой стороны в договоре совместной деятельности. Проблемы недействительности договора совместной деятельности. Защита прав участников имущественного оборота в публично-правовых отношениях. Разрешение договорных споров в судебном и арбитражном порядке. Иные способы разрешения договорных споров.

2. Опрос.

1.Понятие договора простого товарищества. Его особенности по сравнению с другими гражданско-правовыми договорами.

2.Условия, необходимые для заключения договора простого товарищества. Права и обязанности участников договора простого товарищества.

3.Вклады участников в простое товарищество. Правовой режим имущества участников договора простого товарищества.

4.Виды договоров простого товарищества.

5.Правовая природа учредительного договора.

3.Дискуссия по актуальным вопросам темы.

4.Подготовка презентаций.

5.Проведение деловой игры

6.Задание по составлению документов, необходимых для разрешения спора.

Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные договоры.

Целью проведения семинарского занятия по данной теме является закрепление и проверка знаний по теме лекции, обсуждение дискуссионных вопросов, связанных с понятием непоименованных договоров и обсуждение характеристики биржевых сделок и непоименованных договоров. Занятие предполагает решение и обсуждение задач по теме с анализом надлежащей правовой базы.

Содержание занятия:

1.Теоретический модуль.

Биржевые сделки: понятие. Биржевые сделки с ценными бумагами. Виды биржевых сделок. Заключение биржевых сделок. Организация биржевых сделок. Спекулятивная биржевая сделка. Срочные биржевые сделки. Суть биржевых сделок. Кассовые (спотовые) транзакции – виды биржевых сделок.

Как заработать на понижении. Виды цен при сделках с реальным товаром.
Сделки на срок (без реального товара)

Договор о добровольном возмещении вреда. Договор об установлении спонсорских отношений. Договор об использовании отдельного конструктивного элемента здания для рекламных целей. Смешанный договор. Признаки смешанного договора.

6 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1 Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Основная цель самостоятельной работы студента при изучении дисциплины «Договорное право» -закрепить теоретические знания, полученные в ходе лекционных занятий, глубоко изучить, используя рекомендованную литературу, а также лекции по курсу, основные теоретические аспекты дисциплины, связанные с применением знаний в области международного права в профессиональной деятельности.

Самостоятельная работа студента в процессе изучения дисциплины включает:

- освоение рекомендованной преподавателем по данной дисциплине основной и дополнительной учебной литературы;
- изучение корпоративных образовательных ресурсов (электронные учебники, электронные библиотеки, электронные видеокурсы и др.);
- выполнение домашних заданий в виде решения отдельных задач;
- самостоятельный поиск информации в Интернете;
- выполнение эссе ;
- консультации по наиболее сложным вопросам;
- участие в работе ежегодных студенческих научных конференциях;

-подготовку к зачету.

На самостоятельную работу студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика», отводится 144 часов (очная форма).

Таблица 6 – Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение обучающимися дисциплины «Договорное право» направления подготовки 38.03.01 «Экономика»

Наименование разделов, тем, входящих в дисциплину	Указание разделов и тем, отводимых на самостоятельное освоение обучающимися	Форма внеаудиторной самостоятельной работы
<i>Тема 1.</i> Общие положения о договоре.	1.Оферта и акцепт. 2.Соотношение оферты и рекламы. 3.Заключение договора на торгах. 4.Организация торгов. 5.Аукцион и конкурс. 6.Изучение судебной практики по теме 1.	-подготовка к семинарским и практическим занятиям; - аннотирование книг и статей; - подбор материала для написания докладов; - составление глоссария по учебной дисциплине; - работа с конспектом лекции; - работа с электронной библиотечной системой; - работа с ресурсами информационно- образовательного портала (ЭУК) Финуниверситета; - составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы; - подготовка рефератов и мультимедийных презентаций; - подготовка к участию в дискуссии.
<i>Тема 2.</i> Договоры по передаче имущества в собственность.	1.Особенности заключения договора купли-продажи предприятия. 2.Купля-продажа жилых помещений. 3.Пожизненное содержание с иждивением. 4.Изучение судебной практики по теме 2.	-подготовка к семинарским и практическим занятиям; - аннотирование книг и статей; - подбор материала для написания докладов; - составление глоссария по учебной дисциплине; - работа с конспектом лекции; - работа с электронной библиотечной системой; - работа с ресурсами информационно- образовательного портала (ЭУК) Финуниверситета; - составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы; - подготовка рефератов и мультимедийных презентаций;

Наименование разделов, тем, входящих в дисциплину	Указание разделов и тем, отводимых на самостоятельное освоение обучающимися	Форма внеаудиторной самостоятельной работы
		- подготовка к участию в дискуссии.
<i>Тема 3.</i> Договоры по передаче имущества в пользование.	1. Договор бытового проката. 2. Особенности аренды земельных участков. 3. Лизинг недвижимости. 4. Изучение судебной практики по теме 3.	- подготовка к семинарским и практическим занятиям; - аннотирование книг и статей; - подбор материала для написания докладов; - составление глоссария по учебной дисциплине; - работа с конспектом лекции; - работа с электронной библиотечной системой; - работа с ресурсами информационно-образовательного портала (ЭУК) Финуниверситета; - составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы; - подготовка рефератов и мультимедийных презентаций; - подготовка к участию в дискуссии.
<i>Тема 4.</i> Договоры по выполнению работ.	1. Бытовой подряд. 2. Особенности заключения договора на выполнение проектных и изыскательских работ. 3. Приемка результата работ. 4. Изучение судебной практики по теме 4.	- подготовка к семинарским и практическим занятиям; - аннотирование книг и статей; - подбор материала для написания докладов; - составление глоссария по учебной дисциплине; - работа с конспектом лекции; - работа с электронной библиотечной системой; - работа с ресурсами информационно-образовательного портала (ЭУК) Финуниверситета; - составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы; - подготовка рефератов и мультимедийных презентаций; - подготовка к участию в дискуссии.
<i>Тема 5.</i> Договоры по оказанию фактических и юридических услуг.	1. Хранение в силу закона. 2. Хранение на товарном складе. 3. Профессиональный хранитель. 4. Доверительное управление в силу закона. 5. Изучение судебной	- подготовка к семинарским и практическим занятиям; - подбор материала для написания эссе; - подготовка к решению тестовых, кейсовых заданий, ситуативных задач; - составление схемы структуры

Наименование разделов, тем, входящих в дисциплину	Указание разделов и тем, отводимых на самостоятельное освоение обучающимися	Форма внеаудиторной самостоятельной работы
	практики по теме 5.	ЦБР и иллюстрация его места в банковской системе РФ.
Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг.	1.Обеспечительный факторинг. 2.Особенности потребительского кредитования. 3.Обязательное страхование. 4.Виды счетов. 5.Изучение судебной практики по теме 6.	-подготовка к семинарским и практическим занятиям; - аннотирование книг и статей; - подбор материала для написания докладов; - составление глоссария по учебной дисциплине; - работа с конспектом лекции; - работа с электронной библиотечной системой; - работа с ресурсами информационно- образовательного портала (ЭУК) Финуниверситета; - составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы; - подготовка рефератов и мультимедийных презентаций; -подготовка к участию в круглом столе; - подготовка к участию в дискуссии.
Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности.	Соотношение понятий «совместная деятельность» и «простое товарищество». Фидуциарный характер отношений. Изучение судебной практики по теме 7.	-подготовка к семинарским и практическим занятиям; - аннотирование книг и статей; - подбор материала для написания докладов; - составление глоссария по учебной дисциплине; - работа с конспектом лекции; - работа с электронной библиотечной системой; - работа с ресурсами информационно- образовательного портала (ЭУК) Финуниверситета; - составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы; - подготовка рефератов и мультимедийных презентаций; - подготовка к участию в дискуссии; -подготовка к решению ситуативных задач и тестовых заданий.
Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные	Спонсорский договор. Дистрибьюторский договор. Договор	-подготовка к семинарским и практическим занятиям; - аннотирование книг и статей;

Наименование разделов, тем, входящих в дисциплину	Указание разделов и тем, отводимых на самостоятельное освоение обучающимися	Форма внеаудиторной самостоятельной работы
договоры.	краудфандинга. Изучение судебной практики по теме 8.	- подбор материала для написания докладов; - составление глоссария по учебной дисциплине; - работа с конспектом лекции; - работа с электронной библиотечной системой; - работа с ресурсами информационно-образовательного портала (ЭУК) Финуниверситета; - составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы; - подготовка рефератов и мультимедийных презентаций; - подготовка к участию в дискуссии; - подготовка к решению ситуативных задач и тестовых заданий.

6.2 Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

Проведение аудиторной самостоятельной работы предполагает командную работу при подготовке сообщений по анализу литературных источников (книг, статей, материалов конференций) на заданную тему, подготовку ответов на контрольные вопросы по темам дисциплины, подготовку эссе .

Примерный перечень тем для докладов/рефератов с презентациями на семинарских занятиях

1. Договоры на отчуждение имущества: понятие, виды, общая характеристика.
2. Договор купли-продажи и его виды.

3. Договоры на передачу имущества в пользование: понятие, виды, общая характеристика.
4. Договор аренды (имущественного найма) и его виды.
5. Договоры на выполнение работ: понятие, виды, общая характеристика.
6. Договоры на оказание услуг: понятие, виды, общая характеристика.
7. Понятие и юридическая характеристика договоров поручения и комиссии.
8. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
9. Договор найма жилого помещения: понятие, разновидности.
10. Проблемы правового регулирования договора банковского вклада.
11. Понятие и значение договора розничной купли-продажи.
12. Договор ренты: понятие, разновидности.
13. Особенности правового регулирования договора займа.
14. Договор личного страхования в системе гражданско-правовых договоров.
15. Договор имущественного страхования: понятие, классификация.
16. Гражданско-правовое регулирование совместной деятельности.
17. Договор аренды и его виды.
18. Особенности правового регулирования договора банковского счета.
19. Гражданско-правовое регулирование банковского обслуживания граждан.
20. Правовое регулирование услуг связи.
21. Правовое регулирование информационно-консультационных услуг.
22. Правовое регулирование лизинга.
23. Результаты НИОКР и их правовое регулирование.
24. Договор коммерческой концессии: проблемы правового регулирования.
25. Правовое регулирование доверительного управления имуществом.
26. Договор хранения: понятие, виды, общая характеристика.
27. Проблемы правового регулирования кредитного договора.

28. Договор перевозки грузов: понятие, виды, общая характеристика.
29. Особенности правового регулирования договора перевозки пассажира

Примерный перечень тем для написания эссе

1. Понятие непоименованного договора и его особенности
2. Соотношение договоров на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.
3. Обеспечительный факторинг.
4. Факторинг и цессия: проблемы разграничения.
5. Особенности ответственности профессионального хранителя.
6. Купля-продажа акций.
7. Многосторонние договоры и их особенности.
8. Особенности хранения в силу закона.
9. Приемка результата работ по договору строительного подряда.
10. Признаки посреднических договоров.
11. Особенности условия о делькредере.
12. Договор условного депонирования (эскроу).
13. Особенности сдачи в аренду государственного имущества.
14. Ответственности сторон по договору безвозмездного пользования.
15. Коммерческое кредитование и его особенности.
16. Проблемы исполнения договора потребительского кредита.
17. Совместные счета.
18. Применение агентского договора в гражданском обороте.
19. Договор консигнации и его особенности.
20. Доверительное управление ценными бумагами.

Примеры типовых практико-ориентированных заданий

Примеры типовых ситуационных задач по дисциплине «Договорное право»

Установите соответствия.

По договору поставки ООО «Фирма1» обязалось ежемесячно поставлять «Фирма2» баллоны с питьевой водой для кулеров в количестве 25 штук. один из периодов поставки, поставщиком было поставлено покупателю всего 20 баллонов с водой, в связи с чем покупателем было предъявлено требование поставщику о необходимости допоставки товара в 5-дневный срок.

Поставщик указанное требование не удовлетворил, а в следующий период поставки поставил покупателю 30 баллонов воды, сославшись на такое право, закрепленное в п. 1. ст. 511 ГК РФ. Покупатель 5 баллонов воды принимать отказался и через некоторое время предъявил новую письменную претензию поставщику с требованием о возмещении расходов, понесенных для покупки недопоставленного в предыдущий период товара у другого поставщика.

Квалифицируйте заключенный сторонами договор, определите его существенные условия. Решите указанный спор.

Задача

Прокурор предъявил иск в интересах отделения Сбербанка о признании недействительным договора купли - продажи не завершенного строительством объекта, заключенного между акционерным обществом и обществом с ограниченной ответственностью. Объект представлял собой возведенный на земельном участке фундамент и стены дома. В обоснование иска прокурор указал, что отделение Сбербанка приобрело у акционерного общества не завершенный строительством объект по договору купли - продажи. Объект передан по акту, оплачен покупателем. Однако переход права собственности не зарегистрирован, поскольку уполномоченный орган отказался произвести такую регистрацию. Несмотря на наличие указанного договора, акционерное общество продало этот же объект обществу с ограниченной ответственностью.

Суд исковое заявление удовлетворил.

Оцените решение суда. Может ли быть предметом договора купли-продажи недвижимости объект незавершенного строительства?

Задача

Между ООО «Ромашка» и ООО «Победа» существовали договорные отношения в рамках аренды первым юридическим лицом помещений складского комплекса. По истечении некоторого времени, Стороны договорились досрочно расторгнуть договор аренды и заключить новый договор на иных условиях, при этом Стороны согласовали, что в течение нескольких месяцев арендную плату «Ромашка» вносить не будет. В целях правового закрепления указанного условия, Сторонами было решено заключить на указанный промежуток времени договор безвозмездного пользования (ссуды).

Перед непосредственным окончанием срока действия договора безвозмездного пользования (ссуды), ООО «Победа» обратилось с иском в суд с требованием признать договор ничтожным и взыскать за указанный промежуток времени арендную плату, поскольку Договор безвозмездного пользования не мог быть заключен между юридическими лицами вследствие запрета дарения, установленного п.4 ч.1 ст.575 ГК РФ.

Решите данный спор.

Примеры тестовых заданий

1. Кредитор, который не был уведомлен о продаже предприятия может предъявить иск об удовлетворении требований со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия продавцом покупателю в течение:

1. одного года
2. двух лет
3. трех лет
4. трех месяцев
5. шести месяцев

2. Право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам, выступающим по договору мены в качестве покупателей с момента:

1. заключения договора
2. первой передачи
3. последней передачи
4. государственной регистрации такого перехода
5. уплаты разницы в цене

3. Какой срок дается на отмену дарения?

1. 1 год
2. 3 года
3. 5 лет

4. В качестве получателя постоянной ренты может выступать:

1. коммерческая организация
2. некоммерческая организация
3. орган местного самоуправления
4. государственное бюджетное учреждение
5. общество с ограниченной ответственностью

5. При несоблюдении формы договора ренты:

стороны не могут ссылаться на свидетельские показания

1. договор ничтожен
2. договор оспорим
3. договор не заключен
4. сделка признается недействительной

Ключ к тестам

№ вопроса	Ответы
1	4
2	3
3	2

4	2
5	4

Текущий контроль осуществляется в ходе учебного процесса и консультирования студентов, по результатам выполнения самостоятельных работ. Основными формами текущего контроля знаний являются:

- обсуждение вынесенных в планах семинарских (практических) занятий вопросов тем и контрольных вопросов;
- решение задач, тестов и их обсуждение в точки зрения умения формулировать выводы, вносить рекомендации и принимать адекватные управленческие решения;
- выполнение контрольной работы;
- обсуждение законодательных, правовых и нормативных актов.

О подходе к оценке знаний студентов преподаватель информирует студентов на первом семинарском (практическом) занятии. На последнем семинарском (практическом) занятии студентам сообщается оценка, которую они получают по итогам работы в семестре. Студенты могут улучшить свою оценку по итогам работы в семестре за счет отработки пропущенных занятий. Отработка пропусков, имевших место по причине работы студентов во время занятий, не допускается.

Промежуточный контроль по учебной дисциплине «Договорное право» направления подготовки 38.03.01 «Экономика», проводится в форме зачета в устной или письменной форме в виде ответов на вопросы.

Критерии балльно-рейтинговой оценки текущего контроля успеваемости содержатся в соответствующих методических рекомендациях кафедры «Философия, история и право».

7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Перечень компетенций и их структура в виде знаний, умений содержатся в разделе 2 рабочей программы «Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине».

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

Вопросы для подготовки к зачету

1. Понятие гражданско-правового договора и его значение в рыночной экономике
2. Правовое регулирование договорных правоотношений в РФ
3. Система гражданско-правовых договоров, понятие, задачи построения и критерии формирования
4. Понятие и значение принципа свободы договора
5. Смешанные договоры, понятие и особенности правового регулирования
6. Поименованные и непоименованные договоры в гражданском праве РФ
7. Ограничения принципа свободы договоров, понятие и предназначение
8. Предварительные и публичные договоры, общая характеристика
9. Договор присоединения, понятие и общая характеристика
10. Договор в пользу третьего лица, понятие и особенности правового регулирования
11. Существенные условия гражданско-правового договора
12. Обычные и случайные условия договора (проблема выделения в теории)
13. Толкование условий договора (соотношение теории воли и волеизъявления)

14. Форма гражданско-правового договора
15. Государственная регистрация гражданско-правовых договоров
16. Общий порядок заключения договора (понятие и стадии заключения гражданско-правового договора)
17. Оферта, понятие и характерные черты
18. Акцепт, понятие и характерные черты
19. Обязательное заключение договора
20. Заключение договора на торгах
21. Преддоговорные споры (урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора)
22. Определение момента вступления договора в силу
23. Понятие и значение недействительности гражданско-правовых договоров
24. Основания ничтожности заключенных гражданско-правовых договоров
25. Основания оспоримости заключенных гражданско-правовых договоров
26. Правовые последствия признания договоров недействительными
27. Конвалидация ничтожных договоров.
28. Биржевые договоры.
29. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств.
30. Понятие, принципы и условия исполнения договорных обязательств
31. История развития и становления правового института договора
32. Основания (способы) изменения и расторжения договора
33. Порядок изменения и расторжения договора (общая характеристика)
34. Последствия изменения и расторжения договора (общая характеристика)
35. Изменение и расторжение договора в судебном порядке по требованию одной из сторон

36. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора (исполнения договорных обязательств)
37. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств
38. Специальные случаи изменения договорных обязательств (уступка права требования и перевод долга)
39. Классификация договорных обязательств. Отдельные виды договорных обязательств.
40. Невозможность исполнения как особый способ прекращения некоторых договорных обязательств.
41. Понятие и формы договорной ответственности (общая характеристика).
42. Основания и условия договорной ответственности
43. Понятие и содержание договорных обязательств
44. Договорные обязательства со множественностью лиц (общая характеристика)
45. «Препоручение» (возложение) и переадресовка исполнения договорных обязательств
46. Предмет исполнения договорного обязательства.
47. Отдельные виды обязательств: общие подходы к систематизации договоров в российском законодательстве
48. Договор купли – продажи: понятие, виды.
49. Договор мены, бартерная сделка.
50. Договор дарения, договор пожертвования.
51. Договор ренты: понятие, виды.
52. Договор аренды: понятие, виды.
53. Договор найма жилого помещения.
54. Договор безвозмездного пользования.
55. Договор подряда: понятие, виды.
56. Договор на выполнение НИОКР.

57. Договор возмездного оказания услуг.
58. Договор перевозки: понятие, виды.
59. Договор транспортной экспедиции.
60. Договор займа, кредитный договор.
61. Договор финансирования под уступку денежного требования.
62. Договор банковского вклада, договор банковского счета.
63. Договор хранения: понятие, виды.
64. Договор страхования: понятие, виды, формы.
65. Посреднические договоры.
66. Договор доверительного управления имуществом.
67. Договор коммерческой концессии.
68. Договор простого товарищества.

Пример ситуационной задачи:

Несмотря на условие о предоплате в контракте на поставку лесопroduкции в Иран, российское ПАО «Леспром» отгрузило иностранному покупателю шпалы 10 апреля, не дождавшись уплаты обусловленной суммы, и выставило платёжное требование-поручение на инкассо. Стороны согласовали применимым к контракту ГК РФ, исключая коллизионные нормы, и орган разрешения спора – МКАС. В договоре не предусматривалась возможность изменения условия об оплате в одностороннем порядке. Однако, покупатель товары принял и использовал. Претензионное требование от 20 апреля экспортёра по факсу об оплате неустойки за просрочку оплаты товара более 10 дней покупатель оставил без ответа.

Правомерны ли исковые требования ПАО о взыскании стоимости товара неустойки, заявленные 27 апреля? Можно ли досрочную поставку, не дожидаясь предоплаты, применять по международным торговым контрактам согласно положениям ГК РФ? Применима ли к отношениям сторон по контракту Венская конвенция 1980 г.? Подлежат ли взысканию с покупателя

санкции за просрочку оплаты платёжного требования от 10 апреля, несмотря на использование полученного товара? Определите характер правила п. 3 ст. 508 ГК РФ. После ответа на поставленные вопросы определите, вправе ли ПАО требовать немедленной оплаты поставленных товаров.

Примеры тестовых заданий для итогового контроля по изучению дисциплины:

1. Существенными условиями договора признаются:

- а) все условия договора, которые требуют согласования;
- б) условия, предусмотренные в соответствующих нормативных актах и автоматически вступающие в действие в момент заключения договора;
- в) условия, ограничивающие и исключаящие ответственность сторон при неисполнении обязательств.

2. Предварительный договор – это:

- а) договор, заключение которого всецело зависит от усмотрения сторон;
- б) соглашение сторон о заключении основного договора в будущем;
- в) договор, непосредственно порождающий права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ.

3. Неустойка – это:

- а) определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки;
- б) денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения;
- в) обязательство поручителя перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или частично.

4. Общей формой ответственности по договорным обязательствам является:

- а) возмещение убытков;
- б) уплата неустойки;
- в) уплата процентов за пользование чужими денежными средствами.

5. Договор розничной купли-продажи – это соглашение, в соответствии с которым:

а) продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок (сроки) производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием;

б) одна сторона безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне либо вещь в собственность, либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом;

в) продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

6. Какие из нижеперечисленных условий не присутствуют в договоре энергоснабжения:

- а) режим потребления энергии; д) срок действия договора;
- б) гарантийный срок; е) комплектность товара;
- в) количество энергии; ж) тара, упаковка
- г) срок годности энергии;

7. Какие отношения регулирует договор аренды:

- а) по переходу имущества в собственность на возмездной основе;
- б) переходу имущества во временное пользование на возмездной основе;
- в) оказанию услуг на возмездной и безвозмездной основе;
- г) выполнению работ на возмездной основе

8. Максимальный срок, на который может быть заключен договор проката, составляет:

- а) 6 мес.; б) 2 года; в) 1 год.

9. Договор аренды здания (сооружения) подлежит обязательной государственной регистрации в случае, если:

- а) договор заключен на срок более 1 года;
- б) стоимость арендованного имущества превышает 10 млн руб.;
- в) земельный участок, на котором расположено здание (сооружение), находится в собственности государства.

10. Какие из нижеперечисленных условий являются существенными по договору строительного подряда:

- а) гарантийный срок;
- б) предмет;
- в) кто (заказчик или подрядчик) обязан предоставлять материалы для выполнения соответствующих работ по договору строительного подряда;
- г) цена договора;
- д) качество;
- е) срок договора

11. Какие из нижеперечисленных договоров являются односторонними:

- а) хранения; г) банковского вклада;

- б) дарения; д) коммерческой концессии;
- в) финансовой аренды; е) займа

12. Какой способ обеспечения исполнения договорного обязательства имеет право применить перевозчик по договору в отношении грузоотправителя, грузовладельца или владельца багажа, если они нарушили обязанности по внесению провозной платы и других причитающихся перевозчику платежей:

- а) неустойка; в) поручительство;
- б) удержание; г) задаток

13. Допускается ли заключение субконцессионного договора по договору коммерческой концессии:

- а) да; б) нет

14. Какой из нижеперечисленных договоров является договором присоединения:

- а) найма жилого помещения; в) розничной купли-продажи;
- б) проката; г) поставки

Вариант 2

1. Реальный договор – это договор, который вступает в силу:

- а) с момента передачи имущества;
- б) по достижении сторонами соглашения.

2. К числу обычных относятся:

- а) условия, необходимые для договоров данного вида;
- б) условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение;

- в) обычаи делового оборота;
- г) примерные условия.

3. Какая стоимость признается действительной (страховой) по договору имущественного страхования:

- а) рыночная;
- б) оценочная?

4. По каким договорам может применяться преддоговорная ответственность:

- а) строительного подряда;
- б) поставки;
- в) по всем обязательным договорам;
- г) финансовой аренды?

5. Подлежит ли договор коммерческой концессии обязательной государственной регистрации:

- а) да; б) нет?

6. Какие из нижеперечисленных условий будут существенными для договора поставки:

- а) предмет; е) гарантийный срок;
- б) ассортимент ж) цена;
- в) наименование; з) доставка;
- г) упаковка; и) срок поставки?
- д) количество;

7. Договор аренды предприятия подлежит государственной регистрации:

- а) с момента заключения;

- б) если договор заключен на срок более года;
- в) если одной из сторон является юридическое лицо.

8. По каким договорам не применяется правило преимущественного права аренды:

- а) аренды здания (сооружения);
- б) аренды транспортного средства с экипажем;
- в) аренды предприятия;
- г) аренды транспортного средства без экипажа;
- д) проката;
- е) аренды нежилого помещения?

9. В какой форме должен заключаться договор бытового подряда:

- а) письменной; б) устной?

10. Существенными условиями государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд являются условия:

- а) об ответственности;
- б) объеме и стоимости подлежащей выполнению работы;
- в) сроках начала и окончания;
- г) размере и порядке финансирования и оплаты работ;
- д) способах обеспечения исполнения обязательств;
- е) гарантийном сроке.

11. По какому из специальных видов договора хранения объектом хранения может выступать недвижимость:

- а) хранение в камерах хранения транспортных организаций;
- б) хранение в гардеробах организаций;
- в) хранение в гостинице;

г) секвестр?

12. Какие из нижеперечисленных договоров являются публичными:

- а) проката; г) строительного подряда;
- б) поставки; д) о перевозке пассажира?
- в) страхования;

13. Основной целью договора имущественного страхования является:

- а) компенсация понесенных убытков;
- б) извлечение дополнительных доходов.

14. Ответственность по договору займа может быть возложена:

- а) только на заемщика; б) на заемщика и займодавца.

Примеры обсуждения проблемных вопросов по темам дисциплины:

Дискуссия на тему: Что такое отрасль права и какие признаки отрасли можно считать достаточными?

Преподаватель предлагает в качестве критериев выделения в отрасль следующие: предмет (рассматривается обособленность предмета регулирования, его отличие от смежных отраслей, систематизация правоотношений), метод (соотношение известных методов регулирования, преобладание одних над другими, критерии выделения метода по преобладанию аналогичных норм и т.д.).

Студенты делятся на две группы: в одной подбираются аргументы в подтверждение отраслевой характеристики договорного права, в другой данная точка зрения оспаривается.

Преподаватель оценивает аргументацию участников от 0 до 5 баллов.
Дискуссия на тему: Обсуждение состояния договорного права на современном

этапе. В ходе обсуждения проводится систематизация российского законодательства на нормативные акты, оказывающие положительное или отрицательное влияние на правовое поле экономики в Российской Федерации.

Студенты под руководством преподавателя должны назвать не менее 5 причин проблемных аспектов договорного права в РФ и предложить способы устранения данных проблем.

Преподаватель оценивает аргументацию участников от 0 до 5 баллов.

Примеры оценочных средств для проверки каждой компетенции, формируемой дисциплиной

Таблица 7 - Типовые оценочные средства для проверки каждой компетенции, формируемой дисциплиной «Договорное право» направления 38.03.01 «Экономика»

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
УК-5	Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	1. Использует знания о правовых нормах действующего законодательства, регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности.	Задание 1 Составьте структуру договора. Выделите основные части, составляющие договор. Определите методику проверки полномочий лица, подписывающего договор. Каким требованиям должна отвечать доверенность. Объясните последствия подписания документа руководителем предприятия, не имеющим на это полномочий. Задание 2 Объясните, какие условия договора являются существенными, обычными и случайными. В чем разница между существенным и обычным условием: а) учитывая общие положения о договорах; б) учитывая конкретный, существующий договор. Задание 3 Дайте понятие оферты и акцепта. Каковы правовые особенности, вытекающие из

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			публичной оферты. Задание 4 Дайте характеристику понятиям: срок службы, срок годности, гарантийный срок. Чем отличается законная гарантия качества от договорной гарантии;
		2. Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ её реализации, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.	Задание 1 В каком нормативном акте определяется перечень технически сложных товаров, и какое практическое значение будет иметь для гражданина покупка такого товара; Задание 2 Будет ли считаться договор о продаже недвижимого имущества заключенным, если стороны составляя договор, в письменной форме не урегулировали это условие; Задание 3 Возможно ли заключение договора купли-продажи на покупку квартиры между физическим и юридическим лицом. Объясните, есть ли ограничения в рамках правового регулирования такого договора; Задание 4 Приведите различия между договорами розничной купли-продажи и поставки по предмету и субъектному составу;
УК-2	Способность применять нормы государственного языка Российской Федерации в устной и письменной речи в процессе личной и профессиональной коммуникации	1. Использует информационно-коммуникационные ресурсы и технологии при поиске необходимой информации в процессе решения стандартных коммуникативных задач на государственном языке Российской Федерации	Задание 1 В Конституции Российской Федерации найдите нормы, реализуя которые государство выполняет следующие функции: а) экономические; б) политические; в) идеологические; г) внешние; д) внутренние. <i>Аргументируйте свой ответ со ссылкой на Конституцию РФ с учетом норм государственного языка РФ.</i> Задание 2 При обсуждении вопроса о том, что такое государство, между Ивановым и Сидоровым возникла дискуссия. По мнению Иванова, государство — это

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			географическое образование, а по мнению Сидорова — это организация политической власти. Разрешите спор. <i>Аргументируйте свой ответ с учетом норм государственного языка РФ.</i> Задание 3 Дайте разъяснение следующих понятий: нормативность, общеобязательность, формальная определенность, системность, волевой характер права. <i>Аргументируйте свой ответ с учетом норм государственного языка РФ.</i> Задание 4 Укажите, за какие проступки может наступить административная ответственность: 1. Неисполнение обязательств по договору поставки АО «Профиль», причинившее имущественный ущерб ООО «Славянка». 2. Нарушение норм экологической безопасности на частном предприятии «Корунд». 3. Безбилетный проезд Акуева в троллейбусе. 4. Торговля предпринимателя Скачкова продуктами питания в неполюженном месте. 5. Причинение морального вреда Ивановым. 6. Отказ от дачи показаний свидетеля преступления Преснякова. <i>Аргументируйте свой ответ с учетом норм государственного языка РФ.</i>
		2. Ведет деловую переписку, учитывая особенности официально-делового стиля и речевого этикета.	Задание 1. Объясните, кто из сторон договора купли-продажи квартиры будет нести риск случайной гибели этой квартиры, если: а) договор заключен в простой письменной форме, деньги переданы продавцу, но передача квартиры по акту передачи еще не произошла; б) договор заключен в письменной форме и нотариально удостоверен, деньги не переданы продавцу, и передача квартиры по акту передачи еще не произошла; в) в каком случае для решения будет иметь значение, прошла ли государственная регистрация перехода права на эту

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			квартиру; Задание 2. С какого момента при заключении договора продажи предприятия, покупатель может распоряжаться для целей этого предприятия, имуществом и правами, входящими в его состав; Задание 3. Выберите из предложенных ответов правильный? Действия, предусматривающие обмен эквивалентными по стоимости товарами, работами, услугами, результатами интеллектуальной деятельности, совершаемые при осуществлении внешнеторговой деятельности, а) договором мены; б) бартерной сделкой; в) договором купли-продажи; г) внешнеторговой сделкой; Задание 4 Индивидуальный предприниматель Орлов направил компании «Торгсервис» предложение о приобретении им у нее товаров народного потребления. В каком случае данное предложение будет признано офертой и каким образом может быть заключен договор между Орловым и «Торгсервисом»? <i>Обоснуйте вывод, учитывая особенности официально-делового стиля и речевого этикета.</i>
		3. Умеет вести деловые переговоры на государственном языке Российской Федерации.	Задание 1. Объясните, подлежит ли государственной регистрации договор аренды здания, заключенный на срок до года, если каждая из сторон не заявила о прекращении договорных отношений и договор, таким образом, продлен на неопределенный срок. Задание 2. Дайте разъяснение гражданину, заключившему договор проката, при каких условиях он может рассчитывать на пользование арендованным имуществом более определенного законом предельного срока.

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			Задание 3. Объясните, в каких случаях используется коносамент и какую роль он выполняет в исполнении договора аренды транспортного средства. Является ли этот документ ценной бумагой Задание 4. Составьте таблицу различий между правилами, применяемыми к тайм-чартеру и бербоут-чартеру.
		4. Использует лексико - грамматические и стилистические ресурсы на государственном языке Российской Федерации в зависимости от решаемой коммуникативной, в том числе профессиональной задачи.	Задание 1. Объясните, какими правами на земельный участок будет обладать арендатор при аренде находящегося на этом участке здания или сооружения. Задание 2. Какими нормативными актами регулируются договоры аренды природных ресурсов. Возможны ли ограничения таких договоров по срокам. Задание 3. Поясните, когда договор аренды недвижимости подлежит обязательной государственной регистрации. Необходимо ли проводить государственную регистрацию договора, если первоначально он был заключен на срок менее года, а затем, стороны продолжили арендные отношения и договор, таким образом, считается заключенным на неопределенный срок; Задание 4. Объясните особенности правового регулирования договора субаренды.
УК-14	Способность формировать нетерпимое отношение к	1. Демонстрирует знание последствий коррупционных действий,	Задание 1 Какова форма договора социального найма жилого помещения, и какие последствия влечет несоблюдение формы данного

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
	проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционно му поведению, попыткам фальсификации истории и противодействовать им в профессиональной деятельности	экстремизма, терроризма, способов профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ним	договора. На какой срок заключается договор социального найма жилого помещения. Задание 2 В чем состоит ответственность наймодателя жилого помещения по договору социального найма. Задание 3 3.1 Перечислите права и обязанности нанимателя жилого помещения по договору социального найма. 3.2 Определите, кто является, согласно ЖК РФ, членами семьи нанимателя по договору социального найма и каковы их права и обязанности в отношении жилого помещения, каким образом они отвечают по обязательствам, вытекающим из договора социального найма. 3.3 Разъясните, как изменятся обязанности по содержанию жилого помещения у бывшего члена семьи нанимателя этого помещения по договору социального найма. Может ли он потерять право пользования жилым помещением в связи с изменением его семейного положения. 3.4 Определите правовое положение временных жильцов. Задание 4 Охарактеризуйте экономические, социально-политические, духовно-нравственные основы коррупции в России.
		2. Демонстрирует знание российских духовно-нравственных ценностей, исторического опыта своей страны.	Задание 1 1.1 Объясните, в каком размере подрядчик вправе требовать пересчета сметы, если стоимость работ по независящим от него причинам превысит смету не менее, чем на 10%. 1.2 Может ли в момент передачи результата работы, выполненной по договору подряда, переходить риск случайной гибели этого результата работы на заказчика, и какую роль здесь играет акт приемки – передачи. 1.3 Определите, как законодатель определяет, в общих положениях о подряде длительность срока исковой давности по

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			искам, вытекающим из ненадлежащего качества работ. 1.4 Назовите недостатки, при наличии которых согласно ГК РФ заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков. К какой статье ГК РФ надо обратиться за уточнением определения этих недостатков. Задание 2 2.1 Определите, какие действия заказчика будут правомерны, если при исполнении договора подряда возникла необходимость в проведении дополнительных работ и в превышении определенной приблизительно цены по этой причине. Дополнительные работы были частично выполнены подрядчиком. В каких случаях заказчик может вообще отказаться от оплаты дополнительных работ. 2.2 Подрядчик обязан использовать предоставленный заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить заказчику отчет об израсходовании материалов. Каким образом подрядчику должно распорядиться этим остатком материала. Могут ли, и, если да, в каком случае, участвовать в распределении сэкономленного материала обе стороны договора подряда. 2.3 Объясните, каким образом, и в какой момент заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков, если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным. 2.4 Разъясните, как разрешить спор об оплате, если договор подряда не предусматривал конкретной цены. Расчеты между сторонами производились в соответствии со сметой, которая была составлена подрядчиком через один месяц после заключения договора утверждена заказчиком. В процессе выполнения работ смета была превышена. Задание 3

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			3.1 Объясните, если договором подряда был предусмотрен шестимесячный гарантийный срок, несет ли подрядчик ответственность за недостатки результата работы, обнаруженные заказчиком до передачи результата работ транспортной организации. 3.2 Объясните, с какого момента исчисляется гарантийный срок в договоре бытового подряда. 3.3 Определите, в каком объеме исполнитель возмещает убытки, причиненные заказчику при исполнении договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. В чем могут заключаться эти убытки. 3.4 Определите, кто и на каком основании из перечисленных несет риск случайной невозможности исполнения договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: исполнитель в силу закона; исполнитель, если иное не предусмотрено договором; заказчик, если иное не предусмотрено законом и договором; заказчик и исполнитель солидарно. Возможны ли другие варианты. Задание 4 4.1 Определите, какие императивно установленные законом условия, должен содержать государственный контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных нужд. Будет ли договор иметь правовое значение без этих условий. 4.2 Как вы считаете, вправе ли заказчик публиковать результаты, полученные при выполнении научно-исследовательских работ, если они носят конфиденциальный характер. Каким образом сторонами определяется информация, относящаяся к коммерческой тайне. 4.3 В каком случае, как вы считаете, исполнитель вправе публиковать результаты, полученные при выполнении

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, если они носят конфиденциальный характер.
		3. Дает оценку событиям и ситуациям, явлениям, оказывающим влияние на политику и общество с учетом исторического опыта своей страны и человечества в целом.	Задание 1 1.1 Могут ли быть изменены начальный, конечный и промежуточный сроки исполнения работ, указанные в договорах на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Предусмотрено ли это законом. 1.2 Расскажите, какие подзаконные нормативные акты кроме норм ГК РФ действуют на правовую регуляцию договора на подрядные работы для государственных нужд. 1.3 Составьте таблицу обязанностей сторон: подрядчика (проектировщика, изыскателя) и заказчика, по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Задание 2 1.1 Поясните, в чем заключается общие положения и различия договорного, добровольного, обязательного, имущественного и личного страхования. 1.2 Назовите субъекты, участвующие в обязательстве по страхованию, правовое положение каждого из них. 1.3 Дайте объяснение, в чем состоит специфика следующих элементов страхового обязательства — страхового интереса, страхового случая, страхового риска. 1.4 Назовите правила, условия страхования и определите порядок исполнения страхового обязательства. Задание 3 3.1 Объясните, в каких случаях письменная форма договора хранения является обязательной. Каковы последствия несоблюдения этой формы договора. 3.2 Поясните, в каких случаях договор хранения может быть реальным, а в каких консенсуальным. Какие юридические

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовые задания
			последствия повлечет это обстоятельство. 3.3 Определите, какие документы, применяются для подтверждения принятия на хранение вещи при осуществлении различных видов договоров хранения. 3.4 Перечислите все договор хранения, к которым можно применить правила регулирующие публичный договор. 3.5 Представьте сравнительную таблицу прав и обязанностей хранителя и поклажедержателя отражающую общие правила договора хранения. 3.6 Что вам известно об обязательствах хранения в силу закона. Какие правовые нормы применяются в таких случаях. 3.7 Составьте таблицу, отражающую различия между договором хранения и договором банковского вклада. 3.8 Составьте таблицу, отражающую правовые особенности специальных договоров хранения: хранения в ломбарде, хранения ценностей в банке, хранения вещей транспортными организациями, хранению вещей в автоматических камерах хранения. Задание 4 Задание 3 Как вы оцениваете понятие «коррупция», закрепленное в статье 1 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»?

Процедуры оценивания знаний и умений регулируются соответствующими приказами, распоряжениями ректората Финуниверситета о контроле уровня освоения дисциплин и сформированности компетенций студентов.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

8.1 Нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным

голосованием 12 декабря 1993 г., с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 1 июля 2020 года) // <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102027595>

2. Гражданский кодекс Российской Федерации. 1 часть // Официальный интернет-портал правовой информации. www.pravo.gov.ru, 12 мая 2020 г.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации. 2 часть // Официальный интернет-портал правовой информации. www.pravo.gov.ru, 28 апреля 2020 г.

4. Семейный кодекс Российской Федерации // Официальный интернет-портал правовой информации. www.pravo.gov.ru, 04 февраля 2021 г.

5. Трудовой кодекс Российской Федерации // Официальный интернет-портал правовой информации. www.pravo.gov.ru, 05 апреля 2021 г.

6. Уголовный кодекс Российской Федерации // Официальный интернет-портал правовой информации. www.pravo.gov.ru, 08 апреля 2021 г.

7. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 №95-ФЗ// <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102074277>

8. Федеральный конституционный закон от 06.11.2020 № 4-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации»// Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) от 6.11.2020 г., ст. 0001202011060001

9. Федеральный конституционный закон от 31.12.1996 № 1-ФКЗ «О судебной системе Российской Федерации»//https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_12834/

10. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (ред. от 26.03.2022)// <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102072405&intelsearch=%E7%E0%EA%EE%ED+129-%F4%E7>

12. Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» // <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102106413>

13. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" // Российская газета, N 156, 17.07.2015.

14. Федеральный закон от 02.12.1990 N 395-1 "О банках и банковской деятельности" // Собрание законодательства Российской Федерации, 05.02.1996, N 6, ст. 492.

8.2 Основная литература

15. Право : учебник и практикум для вузов / А. А. Вологдин [и др.] ; под общей редакцией А. А. Вологодина. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 413 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15299-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/511389> - Текс: электронный

16. Иванова Е.В. Договорное право. В 2 т. Том 1. Общая часть [Электронный ресурс]: учебник для бакалавриата и магистратуры / Е.В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 186 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — Режим доступа: URL: <https://urait.ru/bcode/451759> - Текс: электронный

17. Иванова Е.В. Договорное право. В 2 т. Том 2. Особенная часть [Электронный ресурс]: учебник для бакалавриата и магистратуры / Е.В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 420 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — Режим доступа: URL: <https://urait.ru/bcode/451760> - Текс: электронный

18. Разумовская, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / Е. В. Разумовская. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 449 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14153-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/512702> - Текс: электронный

8.3 Дополнительная литература

19. Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю.В. Романец; Вступ. ст. В.Ф. Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 496 с.:. - ISBN 978-5-91768-434-5. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1002086> - Текс: электронный
20. Анисимов А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный //Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL:<https://urait.ru/bcode/514355> (дата обращения: 16.02.2023).

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

- 1.Журнал "Вестник гражданского права" www.mvgrp.ru LF Академия <https://lfacademy.ru/courses>
- 2.Закон.ru, раздел «Гражданское право» https://zakon.ru/grazhdanskoe_pravo
- 3.Официальный сайт Верховного суда Российской Федерации <http://www.vsrp.ru/>
- 4.Сайт А.А. Иванова (раздел «Обязательственное право») <http://antonivanov.ru/themes/?theme=6>
- 5.Электронные информационные ресурсы БИК
- 6.Электронная библиотека Финансового университета (ЭБ) <http://elib.fa.ru/>
7. Электронная библиотека Финансового университета (ЭБ) <http://elib.fa.ru/>
- 8.Электронно-библиотечная система BOOK.RU <http://www.book.ru>

- 9.Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека
ОНЛАЙН» <http://biblioclub.ru/>
- 10.Электронно-библиотечная система Znanium <http://www.znanium.com>
- 11.Электронно-библиотечная система издательства «ЮРАЙТ»
<https://www.biblio-online.ru/>
- 12.Электронно-библиотечная система издательства «Лань»
<https://e.lanbook.com/>
- 13.Научная электронная библиотека eLibrary.ru <http://elibrary.ru>
- 14.Электронная библиотека <http://grebennikon.ru>
- 15.Национальная электронная библиотека <http://нэб.пф/>
- 16.Электронная библиотека диссертаций Российской государственной
библиотеки <https://dvs.rsl.ru/>
- 17.Юридическая справочная система «Юрист» <http://www.1jur.ru/>

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Самостоятельная работа студентов по дисциплине Б1.В.01.08 «Договорное право» предполагает более глубокую проработку ими отдельных тем курса, определённых программой. Основными видами и формами самостоятельной работы студентов по данной дисциплине являются: выполнение практических заданий; самоподготовка по отдельным темам; подготовка к дискуссиям; написание эссе ,подготовка к зачёту.

10.1 Общие положения по выполнению контрольной работы

Контрольная работа по дисциплине Б1.В.01.08 «Договорное право» предназначена для проверки степени усвоения студентами пройденного материала по данной дисциплине.

Контрольная работа выполняется после прослушивания студентами лекционного курса по дисциплине и их самостоятельной работы с рекомендованной преподавателем учебной литературой. Контрольная работа

должно показать, что его автор освоил фундаментальные знания по изучаемой дисциплине.

Контрольная работа носит теоретико-практический характер и дает дополнительный опыт самостоятельной работы над выбранной темой, заключающийся в подборе необходимой литературы, письменном изложении материала на основе систематизации, обобщении, критическом анализе изученного материала и умении решения практических задач.

Студенты пишут контрольную работу по закрепленному за ними варианту строго по алфавиту. Тема контрольной работы выбирается в соответствии с указанной начальной буквой фамилии. Распределение номеров вариантов приведено в таблице 8.

Таблица 8. – Распределение номеров вариантов контрольной работы по дисциплине Б1.В.01.08 «Договорное право» в соответствии с начальной буквой фамилии студента.

№ варианта	Начальная буква фамилии
1-й	А П
2-й	Б Р
3-й	В С
4-й	Г Т
5-й	Д У
6-й	Е Ф
7-й	Ж Х
8-й	З Ц
9-й	И Ч
10-й	К Ш
11-й	Л Щ
12-й	М Э
13-й	Н Ю
14-й	О Я

Определив вариант, необходимо внимательно ознакомиться с планом и рекомендованной к теме литературой, которая будет использоваться при выполнении контрольной работы. Начинать нужно с базового учебника, отражающего программу дисциплины.

В качестве методических ориентиров при выполнении контрольной работы можно использовать учебные пособия, лекции, а также тексты первоисточников — авторов той или иной теории права.

Требования к оформлению контрольной работы:

Объем контрольной работы – 20-25 страниц, отпечатанных в текстовом редакторе Word на листах стандартной писчей бумаги формата А4 через 1,5 интервала; шрифт – 14; выравнивание по ширине; поля: верхнее, нижнее – 2 см, левое – 3 см, правое – 1,5 см. Приложения (статистические данные, схемы, таблицы, графики и т.п.) при их наличии не нумеруются и не включаются в объем работы.

Контрольная работа включает изложение теоретического вопроса и выполнение практического задания в форме решения задачи.

Работа обязательно должна содержать:

- ответы на контрольные вопросы темы;
- составление глоссария;
- подготовку эссе или доклада
- список использованной литературы и нормативного материала.

Подбор литературы по теме контрольной работы осуществляется студентом самостоятельно. Студент может использовать электронный каталог библиотеки, интернет-ресурсы, получить консультацию у преподавателя.

При раскрытии темы контрольной работы студенту следует изучить рекомендованные учебные пособия по договорному праву, публикации в научных журналах, руководствоваться международными договорами.

При написании контрольной работы не допускается цитирование учебной литературы, нормативных правовых актов, других источников без ссылок на них.

Страницы контрольной работы обязательно должны быть пронумерованы.

Сокращение слов в тексте работы является недопустимым (за исключением общеупотребительных аббревиатур).

Оформление текста работы и списка литературы должно соответствовать требованиям ГОСТа.

Полужирный шрифт для выделения названий структурных элементов работы, отдельных слов не используется. Не разрешается использовать компьютерные возможности акцентирования внимания на отдельных терминах, положениях, формулах путем использования шрифтов разной гарнитуры.

Номера страниц проставляют в середине нижнего поля листа, соблюдая сквозную нумерацию. Точка в номере страницы не ставится. Титульный лист включают в общую нумерацию страниц, но номер страницы не проставляется. Нумерация начинается со второй страницы — «Содержание».

Каждое задание и другие структурные элементы работы — содержание, список использованных источников - начинаются с новой страницы.

В заключительной части контрольной работы необходимо привести список использованных источников (учебников, монографий, статей и др.).

Список использованных источников должен содержать сведения об источниках, которые использовались при написании контрольной работы.

Составление списка литературы осуществляется в соответствии с Межгосударственными стандартами ГОСТ 7.82-2001. СИБИД. «Библиографическая запись. Библиографическое описание. Общие требования и правила составления», ГОСТ 7.1-2—3 «Библиографическая запись. Библиографическое описание. Общие требования и правила составления» и ГОСТ 7.23-96 «Система стандартов по информации, библиотечному издательскому делу. Издания информационные».

В структуру списка литературы входит основная и дополнительная литература по алфавиту, которая может включать:

- нормативные и правовые акты;
- сборники статей и официальных материалов;
- материалы конференций, совещаний, семинаров;
- журналы;
- электронные ресурсы;
- книги, учебники, учебные пособия, монографии;
- учебно-методическую литературу и прочие издания;
- справочно-информационные системы.

-при составлении списка нормативных и правовых актов их следует расположить по степени убывания юридической силы.

10.2 Образцы оформления списка литературы

1. Нормативные и правовые акты.

1.1 Нормативные акты

Например:

Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) с учетом поправок, внесенных Законами Российской Федерации о поправках к Конституции Российской Федерации от 30.12.2008 № 6- ФКЗ, от 30.12.2008 № 7- ФКЗ, от 05.02.2014 № 2- ФКЗ) //Собрание законодательства Российской Федерации, 14.04.2014, № 15, ст. 1691.

2. Сборники статей и официальных материалов

2.1 Статья

Фамилия И.О. Название статьи // Название журнала. - Год. - Номер. – Страницы, на которых размещена статья.

2.2 Статья, если авторов более трех

Заглавие статьи / И.О. Фамилия первого автора [и др.] // Заглавие документа: сведения относящиеся к заглавию / сведения о редакторе, составителе, переводчике. – Место издания, - год издания. – Первая и последняя страница статьи.

3.Электронные ресурсы

Источники нумеруются арабскими цифрами без точки и печатаются с абзацного отступа.

Образец оформления титульного листа приведён далее.

10.3 Варианты контрольных работ

Вариант 1. Общие положения правового регулирования договорных отношений

1.Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Понятие гражданско-правового договора.
2. Свобода договора. Соотношение принципа автономии воли сторон и принципа соответствия норм положений договора закону.
3. Определите систему договорного права.
4. Определите признаки классификации договоров.
5. Подчинение договора иностранному праву

2.Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Дайте правовую характеристику алеаторных, фидуциарных и синаллагматических договоров.
2. Виды гражданско-правовых договоров в зависимости от распределения прав и обязанностей.
3. Возмездные и безвозмездные договоры.
4. Виды гражданско-правовых договоров в зависимости от порядка заключения и момента возникновения прав и обязанностей.
5. Виды гражданско-правовых договоров в зависимости от характера действия.
6. Виды гражданско-правовых договоров в зависимости от степени юридической завершенности.

7. Виды гражданско-правовых договоров в зависимости от способа заключения.

8. Какова правовая характеристика договора присоединения?

9. Какова правовая характеристика публичного договора?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Понятие, сущность и содержание гражданско-правового договора.

2. Правовая сущность и соотношение понятий «договор» и «сделка».

3. Виды договоров и их классификация в гражданском праве

4. Принцип свободы договора в гражданском праве Российской Федерации.

5. Сравнительно-правовая характеристика договоров в российском гражданском праве и англо-саксонском праве.

6. Проблема существования односторонних договоров

7. Договор с оговоркой о действиях в пользу третьих лиц

Вариант 2. Заключение договора

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Какова характеристика существенных условий договора?

2. Каковы правила толкования договора?

3. Каково понятие и значение оферты? Публичная оферта.

4. Понятие акцепта.

5. Определите процесс и момент заключения договора.

6. Каковы особенности заключения договора на торгах?

7. Требования к форме договора.

8. Каков порядок организации договорной работы в организациях?

9. Какова процедура согласования и заключения договора в организациях?

10. Порядок разрешения разногласий при заключении договора.

11. Предложение делать оферты.

12. Особенности заключения договоров поставки (оказания услуг, выполнения работ) для государственных (муниципальных) нужд в соответствии с положениями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Каковы случаи заключения договора в обязательном порядке?
2. Как определяется цена в договоре?
3. Перечислите обязательные требования оферты.
4. В чем состоит сущность принципа безотзывности оферты?
5. Может ли реклама являться офертой?
6. Может ли молчание быть признано акцептом?
7. Каковы особенности заключения предварительного договора.

3. Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Классификация условий гражданско-правового договора.
2. Организация договорной работы в хозяйственной практике.
3. Особенности заключения договора путем совершения конклюдентных действий

Вариант 3. Общие положения об исполнении договора

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Принципы исполнения договора.
2. Определения срока, места и валюты исполнения договора.
3. Исполнение договорных обязательств в натуре.
4. Общая характеристика способов обеспечения договорных обязательств.
5. Особенность гражданско-правовой ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств.
6. Условия гражданско-правовой ответственности.

7. Формы гражданско-правовой ответственности.
8. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
9. Добросовестность и разумность как новые принципы исполнения договоров

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Каковы особенности неустойки как способа обеспечения исполнения договорных обязательств?
2. Каковы особенности залога как способа обеспечения исполнения договорных обязательств?
3. Каковы особенности удержания как способа обеспечения исполнения договорных обязательств?
4. Каковы особенности поручительства как способа обеспечения исполнения договорных обязательств?
5. Каковы особенности банковской гарантии как способа обеспечения исполнения договорных обязательств?
6. Каковы особенности задатка как способа обеспечения исполнения договорных обязательств?
7. Определите размер договорной ответственности.
8. Каковы иные кроме перечисленных в ГК РФ способы исполнения договорных обязательств?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Понятие и виды рисков в гражданском праве.
2. Договорные санкции в гражданском праве.
3. Залог в гражданском праве.
4. Ипотека в российском гражданском праве.
5. Перемена лиц в обязательстве

Вариант 4. Прекращение договора, его расторжение и изменение его условий

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Основания для изменения и досрочного расторжения договора.
2. Порядок изменения и расторжения договора.
3. Последствия изменения и расторжения договора.
4. В каких случаях договор может быть расторгнут по соглашению сторон
5. В каких случаях договор может быть расторгнут в одностороннем порядке

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Приведите примеры действия непреодолимой силы.
2. Приведите примеры существенного изменения обстоятельств.
3. Приведите примеры существенного нарушения договора.

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Форс-мажорные обстоятельства

Вариант 5. Договоры о передаче права собственности на имущество

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Договор купли-продажи: содержание, момент возникновения права собственности у приобретателя, исполнение, форма.
2. Права, обязанности, ответственность сторон по договору купли-продажи.
3. Розничная купля-продажа. Защита прав потребителя в торговом обслуживании.
4. Сравнительная характеристика договоров купли-продажи и поставки. Ответственность сторон за нарушения условий договора поставки.
5. Каковы признаки договора энергоснабжения?

6. Каковы признаки договора купли-продажи недвижимости?
7. Договор мены: понятие, стороны, содержание, форма.
8. Сравнительная характеристика договоров купли-продажи и мены.
9. Договор дарения: понятие, стороны, содержание
10. Каковы объект и форма договора дарения?
11. Каковы основания для ограничения, отмены или запрещения дарения?
12. Договор ренты: понятие, стороны, содержание, форма.
13. Виды договора ренты.
14. Каковы основания прекращения договора ренты?
15. Являются ли ИНКОТЕРМС обязательными для применения при заключении договоров о передаче права собственности на имущество?
16. Каково соотношение договоров ренты и договоров пожизненного содержания с иждивением?

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Возможно ли обменять часы на автомобиль?
2. Могут ли быть предметом мены нематериальные блага?
3. Какое имущество не может быть предметом договора дарения?
4. Существуют ли ограничения в праве дарения?
5. Существует ли особый порядок оформления договора ренты, отличный от формы заключения других договоров?
6. Назовите особенности купли-продажи товаров с использованием автоматов
7. Кто может быть потребителем?
8. В чем разница между гарантийными сроками и сроками годности товара?
9. Что собой представляет договор контрактации?
10. Дайте определение пожертвованию.
11. Может ли квартира быть предметом договора поставки?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Реализация прав потребителя при исполнении договора розничной купли– продажи
2. Договор поставки в предпринимательской деятельности
3. Договор энергоснабжения
4. Договор поставки для государственных (муниципальных) нужд.

Вариант 6. Договоры о передаче вещных (имущественных) прав

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Договор аренды: основные элементы и содержание.
2. Какое имущество может быть объектом аренды?
3. Определите основные формы арендной платы.
4. Каковы признаки договора проката?
5. Каковы признаки договора аренды транспортных средств?
6. Договор лизинга: понятие, содержание, отличие от договора аренды.
7. При выполнении каких условий возможно заключение договора субаренды?
8. Договор безвозмездное пользование: понятие, стороны.
9. Содержание договора безвозмездного пользования.

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Может ли на стороне арендодателя выступать: государственное и муниципальное унитарное предприятие; казенное предприятие; учреждение?
2. Назовите основные формы арендной платы.
3. Каковы условия заключение договора субаренды?
4. В чем состоит сущность преимущественного права арендатора на заключение договора аренды?
5. Кто несет ответственность за вред:
– причиненный транспортным средством, переданным в аренду;

– причиненный транспортному средству, переданному в аренду?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Договор аренды транспортных средств с экипажем.
2. Защита прав арендаторов в случае нарушения преимущественного права.
3. Договор фрахтования морского судна на время

Вариант 7. Договоры подряда

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Общие положения о договоре подряда.
2. Условие о цене договора подряда.
3. Основные признаки видов договора подряда.
4. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
5. Договоры на выполнение научно-исследовательских работ.
6. Договоры на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ
7. Какова характеристика результата научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ?

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Каково значение технической документации при исполнении договора строительного подряда?
2. Сравните подрядные отношения с другими правовыми отношениями, имеющими с подрядом общие черты.
3. Каково значение технической документации при исполнении договора строительного подряда.
4. Каков порядок допуска материалов, используемых в строительстве.
5. Раскройте содержание правил проведения конкурсов на размещение заказов на выполнение работ для государственных (муниципальных) нужд.

6. Гарантийные сроки в строительном подряде.
7. Кто может являться сторонами по договору подряда для государственных (муниципальных) нужд?
8. Особенности определения цены по договору подряда.
9. Каковы требования, предъявляемые к подрядчику в договоре бытового подряда?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Реализация прав потребителя при исполнении договора бытового подряда
2. Выполнение работ из материалов заказчика: проблемы юридического оформления.
3. Договор долевого участия в строительстве.
4. Особенности и проблемы правового регулирования договора строительного подряда

Вариант 8. Договоры возмездного оказания услуг

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Понятие договора возмездного оказания услуг.
2. Элементы договора возмездного оказания услуг.
3. Содержание договора возмездного оказания услуг.
4. Консалтинговые договоры: понятие, стороны, существенные условия.
5. Договоры реализации туристского продукта: понятие, стороны, существенные условия.
6. Договоры на оказание услуг обучения: понятие, стороны, существенные условия.
7. Соотношение договора возмездного оказания услуг и договора подряда

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Какое различие между обязательством подрядного типа и обязательством по оказанию услуг?

2. Применяются ли нормы общих положений о подряде и о бытовом подряде к отношениям, по возмездному оказанию услуг?

3. Какие виды деятельности по оказанию услуг подлежат обязательному лицензированию?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Соотношение договоров подряда и возмездного оказания услуг.
2. Реализация прав потребителя при исполнении договора оказания услуг.
3. Договор об оказании юридической помощи.
4. Договор суррогатного материнства.
5. Договор оказания туристских услуг как средство реализации прав граждан на отдых.
6. Договор на выполнение маркетинговых исследований

Вариант 9. Договор хранения

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Договор хранения: определение, предмет, стороны, срок, содержание.
2. Юридическая характеристика договора хранения.
3. Ответственность по договору хранения.
4. Договор складного хранения: понятие, предмет, исполнение, прекращение.
5. Ценные бумаги, используемые при складском хранении.
6. Хранение в ломбарде.
7. Хранение ценностей в ломбарде.
8. Хранение в камерах хранения транспортных организаций.
9. Хранение в гардеробах организаций.
10. Хранение в гостинице.
11. Хранение вещей, являющихся предметом спора.

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. В чем отличие между понятиями «профессиональное» и «непрофессиональное» хранение?
2. Что представляет собой секвестр?
3. Опираясь на действующее законодательство, перечислите случаи хранения в силу закона.
4. Что такое хранение вещи с обезличением?
5. Из чего состоит двойное складское свидетельство?
6. Какова юридическая природа договора хранения в автоматических камерах хранения?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Профессиональное хранение.
2. Хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе.

Вариант 10. Посреднические договоры

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Договор поручения: понятие, стороны, предмет.
2. Содержание и исполнение договора поручения.
3. Прекращение договора поручения.
4. Договор комиссии: понятие, стороны, предмет.
5. Содержание и исполнение договора комиссии.
6. Основания и последствия прекращения договора комиссии.
7. Агентский договор: понятие, стороны, предмет.
8. Содержание и исполнение агентского договора.
9. Основания и последствия прекращения агентского договора.
10. Понятие договора доверительного управления имуществом.
11. Элементы договора доверительного управления имуществом.
12. Содержание договора доверительного управления имуществом.

13. Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом.

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Что представляет собой договор субкомиссии?
2. Допускает ли закон передачу в доверительное управление имущества, находящегося в залоге?
3. Возможно ли поручение?
4. Что представляет собой договор субкомиссии?
5. В какой форме выплачивается комиссионное вознаграждение?
6. Допускает ли закон передачу в доверительное управление имущества, находящегося в залоге?
7. Каковы существенные условия договора доверительного управления имуществом?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Ценные бумаги и денежные средства как объекты доверительного управления
2. Правовая природа ручательства (del credere) по договору комиссии
3. Договор доверительного управления имуществом несовершеннолетних.

Вариант 11. Договоры займа и кредитные договоры

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Договор займа: понятие, виды, предмет, стороны, содержание, форма, ответственность.
2. Договор кредита: понятие, виды, предмет, стороны, содержание
3. Форма договора кредита.
4. Ответственность по договору кредита.
5. Договор факторинга: понятие, виды, предмет, форма.

6. Стороны договора факторинга, их права и обязанности.
7. Ответственность по договору факторинга.
8. Исполнение договора факторинга.

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Каково понятие и содержание государственного займа?
2. Что понимается под векселем и облигацией?
3. *Может ли договор займа быть заключен путем выпуска или продажи облигаций?*
4. В каких случаях договор займа может быть беспроцентным?
5. Что такое целевой займ?
6. Что понимается под коммерческим кредитом?
7. Что понимается под товарным кредитом?
8. Дайте гражданско-правовую характеристику договора факторинга.
9. В чем отличие факторинга от уступки права требования?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Отличие лизингового договора от кредитного договора.
2. Особенности банковского кредитования физических лиц.
3. Правовое регулирование государственных кредитов.

Вариант 12. Договоры с участием банков.

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Сравнительная характеристика договора банковского счета и банковского вклада.
2. Правоотношения по осуществлению расчетов: понятие и формы расчетов (платежное поручение, чеки, аккредитив, инкассо).

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Какие функции возложены на Центральный Банк РФ?
2. Что такое ставка рефинансирования?
3. Опираясь на действующее законодательство, укажите обязательные реквизиты чека.
4. В каких случаях расчеты между юридическими лицами могут производиться в наличной форме?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Особенности банковской системы в Российской Федерации.
2. Правовой режим безналичных денег.

Вариант 13. Договоры о распоряжении исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Общие положения договора об отчуждении исключительного права.
2. Общие положения лицензионного договора.
3. Исключительная и неисключительная лицензия.
4. Понятие и элементы договора коммерческой концессии.
5. Содержание договора коммерческой концессии.
6. Ответственность за нарушение условий договора коммерческой концессии.

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Какова форма договора об отчуждении исключительного права?
2. Какова форма лицензионного договора?
3. Является ли цена существенным условием договора об отчуждении исключительного права?
4. Является ли цена существенным условием лицензионного договора?
5. Каково понятие коммерческой субконцессии?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Договор об отчуждении исключительного права на произведение.
2. Договор об отчуждении исключительного права на объект смежного права.
3. Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец.
4. Договор об отчуждении исключительного права на товарный знак.
5. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения.
6. Лицензионный договор о предоставлении права использования объекта смежных прав.
7. Лицензионный договор о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца.
8. Лицензионный договор о предоставлении права использования товарного знака.

Вариант 14. Организационные договоры

1. Дайте краткие ответы на контрольные вопросы:

1. Договор о создании АО: понятие, элементы, содержание, ответственность.
2. Договор о создании ООО: понятие, элементы, содержание, ответственность.
3. Учредительный договор: понятие, элементы, содержание.
4. Договор простого товарищества: понятие, элементы, содержание.
5. Хозяйственные партнерства и инвестиционные товарищества: понятие, элементы, содержание, ответственность.
6. Акционерные соглашения. Перспективы правового регулирования

2. Составление глоссария (дайте ответы на вопросы и выпишите в глоссарий все понятия и термины, которые встретились в процессе аргументации ответов на вопросы):

1. Какова структура учредительного договора?
2. В чем заключается особенность ведения общих дел товарищей?
3. Как определяется ответственность товарищей по общим обязательствам?
4. Каковы основания прекращения договора простого товарищества?
5. Какова роль нотариуса в хозяйственном партнерстве и инвестиционном товариществе?

Примерные темы эссе, рефератов и докладов:

1. Новации договора о создании ООО.
2. Новации договора о создании ОАО.

Важной частью самостоятельной работы является чтение учебной литературы, анализ нормативно-правовых актов и судебной практики, что позволяет ориентироваться в системе тех знаний, умений и навыков, которые формируют заявленные компетенции.

Предлагается следующий алгоритм подготовки студентов к семинарским и практическим занятиям:

- поиск в литературе теоретической информации на предложенные преподавателем вопросы;
- осмысление полученной информации, освоение терминов и понятий;
- подборка нормативных актов, регулирующих заданные вопросы;
- составление плана ответа на каждый вопрос.

При проведении учебных занятий используются элементы классических и современных педагогических технологий, в том числе проблемного и проблемно-деятельностного обучения. Сущность проблемно-деятельностного обучения заключается в том, что в процессе учебных занятий создаются специальные условия, в которых обучающийся, опираясь на приобретённые знания, мысленно и практически действует в целях поиска и обоснования наиболее оптимальных вариантов ее решения. Создается проблемная ситуация (задача), студенты знакомятся с ситуацией, анализируют ее, выделяют лежащее в ее основе противоречие, создают и обосновывают модель своих возможных действий по разрешению проблемной ситуации, пробуют разрешить возникшую проблему на основе имеющихся у них знаний, выстраивают модель своих действий по ее решению. Данный вид обучения возможен в рамках проведения дискуссий.

Дискуссия

Дискуссия состоит из трёх этапов:

На первой стадии вырабатывается определенная установка на решение поставленной проблемы. При этом перед студентом стоит задача уяснить проблему и цель дискуссии. Главное правило дискуссии – выступить должен каждый. Кроме того, необходимо: внимательно выслушивать выступающего, не

перебивать, аргументировано подтверждать свою позицию, не повторяться, не допускать личной конфронтации, сохранять беспристрастность, не оценивать выступающих, не выслушав до конца и не поняв позицию.

Вторая стадия – стадия оценки – обычно предполагает ситуацию сопоставления, конфронтации и даже конфликта идей, который в случае неумелого руководства дискуссией может перерасти в конфликт личностей. На этой стадии перед преподавателем ставятся следующие задачи:

1. начать обмен мнениями;
2. собрать максимум мнений, идей, предложений. Выступая со своим мнением, студент может сразу внести свои предложения, а может сначала просто выступить, а позже сформулировать свои предложения.
3. не уходить от темы;
4. оперативно проводить анализ высказанных идей, мнений, позиций, предложений перед тем, как переходить к следующему витку дискуссии.

В конце дискуссии у студентов есть право самим оценить свою работу (рефлексия).

Третья стадия – стадия консолидации – предполагает выработку определенных единых или компромиссных мнений, позиций, решений. На этом этапе осуществляется контролирующая функция. Студенты анализируют и оценивают проведенную дискуссию, подводят итоги, результаты. Подготовка к дискуссии включает в себя изучение материала, полученного на лекции, а также дополнительного материала, рекомендованного преподавателем.

Успешное освоение курса предполагает активное, творческое участие студента посредством планомерной, повседневной работы.

Методические рекомендации по подготовке доклада/рефератов

Перед началом работы по подготовке доклада с преподавателем согласовывается структура доклада, выделяются вопросы, на которые следует обратить особое внимание, по проблемным и дискуссионным теоретическим вопросам согласовать литературу, на основе которой будут выстраиваться

основные положения доклада, а также обсудить ключевые вопросы, которые следует раскрыть в докладе; выступить на семинарском занятии с 10-15 минутной презентацией своего доклада, ответить на вопросы студентов группы.

Общая оценка за доклад учитывает содержание доклада, его презентацию, а также ответы на вопросы.

Все презентации по отдельным темам данного курса разрабатываются самостоятельно студентами и представляются на семинарском занятии.

Оптимальное количество слайдов в презентации - 15-20 слайдов

Оптимальное время презентации - 10-12 минут

Слайды должны легко читаться зрителями дальнего ряда. Фон слайдов не должен затенять текст.

Таблицы, графики, диаграммы выступают яркой иллюстрацией основной идеи слайда. Перегруженность информацией затрудняет восприятие материала.

Логика расположения слайдов вытекает из логики представляемого доклада.

Слайды используются выступающими либо в качестве иллюстрации к устному выступлению, либо в качестве основного объекта внимания, который поясняется комментариями.

После демонстрации, выступающий отвечает на вопросы слушателей. В качестве аргументов ответов следует использовать всю подготовленную информацию.

При ответе на вопрос указываются источники информации, способы оценки материала, расчетные формулы. Наиболее убедительными представляются ответы с цифровыми данными

Рекомендации по написанию эссе

Эссе представляет собой контрольное задание по дисциплине «Договорное право», предусмотрено учебным планом для обучающихся по ОФО, и является самостоятельной и творческой работой студента на основе теоретических знаний, общенаучной, юридической и учебной литературы. В эссе студент

должен показать следующие умения: нестандартное творческое мышление, грамотное формулирование и логичное изложение собственных мыслей, аргументированное обоснование своей точки зрения, иллюстрация своих идей соответствующими примерами из жизни, систематизация и использование различных источников информации

Эссе студента - это самостоятельная письменная работа на тему, предложенную преподавателем (тема может быть предложена и студентом, но обязательно должна быть согласована с преподавателем).

Цель эссе состоит в развитии навыков самостоятельного творческого мышления и письменного изложения собственных мыслей.

Построение эссе - это ответ на вопрос или раскрытие темы, которое основано на классической системе доказательств.

В отличие от реферата, эссе – это:

сочинение небольшого объема (от 7-х – до 10 стр. машинописного текста), написанное на конкретную тему (труд, посвященный анализу широкого круга проблем, не может быть выполнен в жанре эссе);

свободной композиции (в студенческом эссе не требуется четкого перечисления глав и параграфов в силу небольшого объема работы);

выражающее индивидуальные впечатления и соображения студента по конкретному вопросу;

эссе не претендует на исчерпывающее раскрытие темы и представляет всего лишь попытку студента передать свои собственные взгляды на проблему и соображения с нею связанные.

Основные типы эссе по дисциплине «Договорное право».

Эссе по договорному праву можно писать:

как размышление на определенную тему;

как рецензию на прочитанную ситуационную задачу (или дискуссию о трактовках законов в области договорного права и пр.). Каждый из этих видов эссе имеет свою специфику, как в процессе подготовки, так и непосредственно в написании.

Структура эссе.

Работа открывается титульным листом, на котором указывается: название университета; название подразделения; название кафедры, название темы и учебной дисциплины, по которой пишется эссе; фамилия, имя, отчество автора реферата; фамилия, имя, отчество, ученая степень и звание руководителя; год.

За титульным листом следует Оглавление. Оглавление - это план эссе, в котором каждому разделу должен соответствовать номер страницы, на которой он находится.

Текст эссе делится на три части: введение, основная часть и заключение.

а) Введение - раздел эссе, посвященный постановке проблемы, которая будет рассматриваться и обоснованию выбора темы.

б) Основная часть - это звено работы, в котором последовательно раскрывается выбранная тема. При необходимости текст эссе может дополняться иллюстрациями, таблицами, графиками, но ими не следует "перегружать" текст.

в) Заключение - данный раздел эссе должен быть представлен в виде выводов, которые готовятся на основе подготовленного текста. Выводы должны быть краткими и четкими. Также в заключении можно обозначить проблемы, которые "высветились" в ходе работы над эссе, но не были раскрыты в работе.

В тексте эссе все цитаты, цифровые данные обязательно должны сопровождаться сноской с указанием источника с полными выходными данными. Сноска оформляется внизу страницы.

Список источников и литературы. В данном списке называются как те источники, на которые ссылается студент при подготовке эссе, так и все иные, изученные им в связи с его подготовкой. В работе должно быть использовано не менее трех разных источников. Оформление Списка источников и литературы должно соответствовать требованиям библиографических стандартов.

Сначала указываются нормативно-правовые акты (в порядке их юридической значимости и хронологической последовательности), затем учебно-научная литература и другие источники (например, интернет-сайты). Учебно-научная литература приводится в алфавитном порядке, указание при этом количества страниц каждого источника обязательно.

Объем и технические требования, предъявляемые к выполнению эссе.

Объем работы должен быть, как правило, не менее 7 и не более 10 страниц. Работа должна выполняться через одинарный интервал 14 шрифтом, размеры оставляемых полей: левое - 25 мм, правое - 15 мм, нижнее - 20 мм, верхнее - 20 мм. Страницы должны быть пронумерованы.

При цитировании необходимо соблюдать следующие правила:

текст цитаты заключается в кавычки и приводится без изменений, без произвольного сокращения цитируемого фрагмента (пропуск слов, предложений или абзацев допускается, если не влечет искажения всего фрагмента, и обозначается многоточием, которое ставится на месте пропуска) и без искажения смысла;

каждая цитата должна сопровождаться ссылкой на источник, библиографическое описание которого должно приводиться в соответствии с требованиями библиографических стандартов.

***Образец оформления титульного листа контрольной работы
(для обучающихся по ОФО):***

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Финансовый университет)**

Краснодарский филиал Финуниверситета

Кафедра «Философия, история и право»

Эссе по дисциплине

«Договорное право»

Тема (вариант): _____

Студент

(И.О.Ф.)

курс

Преподаватель

(уч. степень,
должность И.О.Ф.)

Краснодар 2024

11 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем

11.1 Комплект лицензионного программного обеспечения

1. Astro Linux
2. Libre Office

11.2 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

- 1 Справочная правовая система «Консультант Плюс». URL: <http://www.consultant.ru>
- 2 Информационно-правовая система «Гарант-аэро». URL: <http://www.garant.ru>

11.3 Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации: не предусмотрены

обучения обеспечивается индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечной системе и электронной информационно-образовательной среде Краснодарского филиала Финансового университета.

Электронная информационно-образовательная среда Финансового университета обеспечивает:

– доступ к учебным планам, рабочим программам дисциплин, практик, к указаниям электронных библиотечных систем и электронным образовательным ресурсам, указанным в рабочих программах. По дисциплине «Цены и ценообразование» в электронной информационно-образовательной среде Финансового университета представлены следующие виды информационных ресурсов:

- аннотации дисциплины;
- видеолекции; Цена как экономическая категория. Теория стоимости и цены. Методы и способы ценообразования. Налоги в ценообразовании. Нормирование в ценообразовании;
- мультимедийные презентации по всем темам курса;
- методический материал:
- рабочие программы дисциплины.
- фиксацию хода образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации;
- проведение всех видов занятий, процедур оценки результатов обучения, реализация которых осуществляется с применением электронного обучения.

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Материально-техническая база Краснодарского филиала Финансового университета соответствует действующим противопожарным правилам и нормам, обеспечивает проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работ обучающихся, предусмотренных учебным планом.

Образовательный процесс обеспечивается специальными помещениями, которые представляют собой аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, выполнения курсовых работ, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, помещения для самостоятельной работы студентов и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, обеспечивающими представление учебной информации большой аудитории, демонстрационным оборудованием.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, обеспечивающей доступ к сети Интернет и электронной информационно-образовательной среде Финансового университета.